

MUNICIPIO E

Acta N° 99-3

24/08/2022

Reunión presencial con los titulares y virtual con los suplentes, realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Dolores Gonzalez Berro y Gabriel Correa Luna (P. Independiente.), Diana Spatakis y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Noelia Iafigliola, Jacqueline Iza y Pedro Sehabiague (P. Independiente.) y Cristina Cafferatta (FA)
Vecinos/as: Ariel Imken (CV7) y Gerardo Grassi (CV8)
Directora: Claudia Malaneschii (Municipio E)
Asesor: Federica Senese
Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 18:12 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Previos
- 2) Informe
- 3) Aprobación de acta anterior
- 4) Asuntos entrados
- 5) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- Visitas:

- 1) Previos:

- Mercedes Ruíz: definir en la mesa la contratación de ómnibus para las comparsas. Parece que son muchas las comparsas que empezaron a solicitar ómnibus y ya hemos tenido problemas de que se contrata el ómnibus hasta determinada hora y el evento se va mas tarde y se nos dificulta luego para pagarle esa diferencia de horas. También una vez se rompió en el ómnibus un instrumento y eso nos trajo problemas. Dar todos los apoyos pero no contratar ómnibus porque genera problemas.
Claudia Malaneschii: esto fue una sugerencia de las direcciones de los ccz's que son los que tienen el contacto.
Es problemático contratar los ómnibus y decían de no brindar ese apoyo y si lo demás que nos piden.
Diana Spatakis: a ella se lo planteo la gente de la Comisión de Carnaval del CV 6, habitualmente habían ómnibus y han habido dificultades.

Es real que es así, son muchas personas.

Cree que se podría dar el apoyo y poner condiciones.

Nos asten pidiendo para el apoyo de Malvín Norte, seguir brindando ese apoyo y poner condiciones de limpieza y pedir al CV que cada ómnibus tuviera un concejal para que haga el cuidado del ómnibus.

Brindar el apoyo condicionado.

Mercedes Ruíz: que el CV se haga responsable.

Gabriel Correa Luna: es riesgoso poner a un CV sin autoridad en situación de policía.

Diana Spatakis: no es de policía, es de apoyo, para colaborar.

Eduardo Correa: le cuesta entrar en razonamiento de que hay ciudadanos que no se adaptan en un ómnibus.

Hay veces que las cosas se salen de su cauce y hay inadaptados, no se le ocurre suprimir un servicio a la comunidad por esto.

Claudia Malaneschii: las condiciones siempre se hablaron con los representantes de las comparsas, el tema del ómnibus es complicado no porque sean inadaptados, sino que es porque se demoran, el recorrido se hace mas largo porque hay que ir a buscar a otras comparsas y se van de tiempo y luego tenemos que pagar mas de lo que se contrató.

Eduardo Correa: se alegra que sea esa la causa, si es un tema económico se arregla económicamente y no suprimiéndolo, no cortarlo.

Mercedes Ruíz: no estamos diciendo que no, lo estamos discutiendo y ella no dijo que eran inadaptados.

No estamos diciendo que no, esto vino de los ccz's.

Diana Spatakis: tenemos que buscarle la vuelta.

Gabriel Correa Luna: hay un fin oneroso, solventamos una actividad que en el fondo persigue cierto lucro económico.

No nos podemos contradecir.

Diana Spatakis: estos eventos son de carácter barrial.

No estamos pidiendo los ómnibus para llevarlos a las llamadas.

Las comparsas tienen cuestiones atrás, de eso no tiene duda, gratis hay poca gente que trabaja.

Poner condiciones para hacerlo posible.

Gabriel Correa Luna: al que pida transporte solventarle hasta cierto tope económico.

Diana Spatakis: los actos que mencionaba Claudia tienen que ver con los cursos, pero en estos eventos barriales no sabe si esto pasa.

Pedro Sehabiague: que la gente no se acostumbre a no cumplir y el Municipio paga.

Diana Spatakis: hacer reunión acá con las comparsas.

- Diana Spatakis: evento del sábado en el CRB Boix y Merino, ya le dijo María Noel que le vamos a dar alfajores y jugos.

- Diana Spatakis: paso por la esquina de carrasco chico, arroyo carrasco, están trabajando maquinas en os predios que eran del Hebraica, quiere saber que esta pasando ahí.

- Diana Spatakis: viene de la reunión de mesa zonal de MN, esta la situación de los vecinos complicada por tema de seguridad, rompieron la puerta, reja, intentaron hacer un boquete, todo eso en un plazo de 10 días.

Va a haber una reunión de vecinos para coordinarse entre ellos para proteger la situación.

Poner cámaras en las columnas de alumbrado que hay ahí.

Se robaron todas as herramientas del SUNCA.

La reunión va a ser el 01/09/2022 a las 17:30 horas en el CCMN.

- Mercedes Ruíz: acta 54-3, Exp. N° 2021-3270-98-000264 del CCZ N° 6.

Hemos tenido varios reclamos de los vecinos de la zona, porque le votamos que si a un fondo de materiales ABC en Sevilla y la Rambla Euskal Erría y es en espacio publico.

Se lee informe social y urbanístico, cuando empezó este tema ella hablo Graña y le dijo que si no se podía usar esto en asentamiento para que se iba a usar, entonces nos dijeron que quedaba a resolución del municipio si se otorgaba en asentamientos.

Eduardo Correa: si se lee la letra chica de la reglamentación no podríamos dar ningún fondo de materiales.

Gabriel Correa Luna: pedir a Escribanía que saque un registro para saber de quien es ese predio y la deuda del padrón N° 405435 y lo vemos la próxima semana.

Claudia Malaneschii: es en espacio publico, efectivamente el CCZ N° 6 dijo que era en espacio publico.

La vecina ya esta construyendo, como haríamos después si se constato que es espacio publico? que es lo mas probable, como haríamos para sacarlo.

Los vecinos que reclaman son varios y llaman todos los días.

No sabe cual es la solución, por el momento tendríamos que evitar que no sigan construyendo, por lo menos que no avance la construcción.

Diana Spatakis: esta de acuerdo hagamos las consultas.

Pedro Sehabiague: se le dio mano de obra.

Gabriel Correa Luna: asumir el costo de que la obra la haga en otro lugar.

Pedro Sehabiague: es un baño la obra.

Cristina Cafferatta: en esos casos no va el Arq. y As. Soc.?

Pedro Sehabiague: si van y el arq dijo de no autorizar.

Gabriel Correa Luna: siempre dimos Plan ABC en lugares donde nos decían que no.

Diana Spatakis: estamos de acuerdo con parar esto no?

Tu Claudia que propones?

Claudia Malaneschii: es una situación muy desgraciada, el gobierno aceptaba algunas situaciones que no estaban 100 % en lugares adecuados y en este caso no se dieron cuenta.

Ir y parar la obra y hacer la investigación que propuso Diana.

Esta obra no va a prosperar, buscar otra solución, que no sabe cual es.

Eduardo Correa: se le dio los materiales y ano de obra para un baño, el baño lo están haciendo afuera?

Gabriel Correa Luna: lo están haciendo afuera, ocupando mas espacio publico.

Mercedes Ruíz: no es un baño, es un cuarto y otra habitación.

Dolores González: no se puede notificar que se pare todo mientras pedimos una investigación o un informe jurídico, para que nos digan que ayuda le podemos dar a esas personas.

Siendo las 18:55 horas se retira la Concejala Dolores Gonzalez que dando como titular la Concejala Jacqueline Iza.

Diana Spatakis: tendríamos que pedir un informe urgente al Dr. Leandro Gómez.

Gabriel Correa Luna: por mas informe que haga el abogado, es en espacio publico.

Parar la obra y buscarle otra solución a los vecinos pata que construyan en otro lado.

Noelia lafigliola: no se puede buscar la opción de realojarlos en otro lugar.

Mercedes Ruíz: eso es mas complicado.

Noelia lafigliola: no son muchas familias, si no lo sacan van a seguir creciendo.

Mercedes Ruíz: la semana que viene tiene reunión con ANV y va a ver si estas familias pueden entrar en algún realojo.

Diana Spatakis: esto lo tenemos que parar.

Eduardo Correa: ya están ahí, ahora tenemos que buscar otra solución.

Claudia Malaneschii: suspender la obra y vemos como se puede seguir, consultar con el Dr. Leandro Gómez, con Escribanía, pero por el momento que no siga avanzando la construcción.

Diana Spatakis: hacer las consultas, y nosotros vamos a apoyar en lo que sea.

- Ventanilla Única: Francois Borit, 04/12/2022, 8 a 13 horas, diferentes barrios de Montevideo.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Hospital Pasteur, 10/09/2022, 11 a 17 horas, Plaza Restauración.

Solicitan limpieza y bajada de luz.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Hernán Montañez, 14 al 16/10/2022, 10 a 20 horas, Parque Grauert.

Solicitan bajada de luz, escenario, baños, vallas, limpieza, conexión de agua, emprendedores.

Eduardo Correa: es un evento privado y le tenemos que pagar todo?

Mercedes Ruíz: como contrapartida nos dan 30 o 40 emprendedores.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Giovanni Maggi, 17/09/2022, 15 a 18 horas, Parque Idea Vilariño.

Solicitan bajada de luz, escenario y limpieza.

Se aprueba por unanimidad.

Eduardo Correa: tenemos que tomar criterios para actividades culturales o de carácter económico.

Disponer de recursos y horas hombre para emprendimientos de carácter particular no le parece.

Claudia Malaneschii: recibieron una solicitud de Macarena diciendo que tiene carácter social el evento, es una academia abierta al barrio.

- Ventanilla Única: Alexandra William, 28/10/2022, 18 a 23 horas, Arocena entre Lieja y Sáez.

Solicitan bajada de luz, baños químicos, audio, escenario, limpieza y papeleras.

Se aprueba por unanimidad.

- 2) Informe:

- Exp. N° 2021-3270-98-000264

Se aprueba por unanimidad enviar comunicación a la División Asesoría de Desarrollo Municipal y Participación solicitando parara la obra que se esta realizando en la calle Sevilla y Rambla EE, con los materiales otorgados con el Fondo ABC de Materiales, aprobado por unanimidad por este Gobierno, debido a que se padeció error, ya que el terreno en donde se esta construyendo es espacio publico.

- 3) Actas: Actas Nos. 97-3 se aprueba por unanimidad.

Acta N° 98-3 se aprueba próxima sesión.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2016-0016-98-000028:** Molino de Pérez, convenio.

Se lee informe de la Comisión de Seguimiento de Convenio, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2017-2230-98-000459:** Centro Cultural Malvin Norte solicita exoneración de tributos.

Se lee informe de la Comisión de Seguimiento de Convenio, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2019-0016-98-000532:** Club Rincon City solicita autorización para utilizar cancha de Ex Jesús María.

Se lee informe de la Comisión de Seguimiento de Convenio, el cual se aprueba por unanimidad, pasar al Dr. Leandro Gómez.

- **Exp. N° 2019-3290-98-000146:** Convenio ACOZ 3 y Municipio E.

Se lee informe de la Comisión de Seguimiento de Convenio, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2019-4540-98-000030:** SLA 374879, contrato 1865, obra siab 6486, construcción y mejoramiento de pavimentos económicos y ejecución de carpeta asfáltica en el Municipio E.

Se lee informe de la Arq. Dominguez e informe del Área Presupuestal.

Se aprueba por unanimidad.

Diana Spatakis: cual es el destino de esta licitación?

Pedro Sehabiague: mantenimiento de varias calles.

Enviar al Servicio de Compras.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000013:** Proyecto de Sporting Club de Castillas.

Se lee informe de actuación N° 4, no dieron respuesta.

Se archiva.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000344:** Conexiones irregulares de saneamiento.

Se lee informe de la Comisión de Espacios Públicos e Infraestructura.

Se lee informe de los 3 ccz's y de Saneamiento.

Pasar a la Comisión de Espacios Públicos e Infraestructura.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3290-98-000097:** Solicitud de gestión del Club Alelí ubicado en la Plaza Verona y la cancha por la Comisión directiva C.S. y D. Garibaldi.

Se lee informe de la Comisión de Seguimiento de Convenio, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2022-0016-98-000341:** Comisión de Desarrollo Ambiental del Municipio E.

Se lee informe del Ing. Agr. Arrillaga.

Diana Spatakis: solicita que pase a la Comisión de Desarrollo Ambiental.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueba por unanimidad incluir los expedientes que no estaban en el orden del día pero si se subieron al google drive.

- **Exp. N° 2022-1238-98-000027:** Control de habilitación Verdi 4487, quesería.

Se lee informe de la Directora del CCZ N° 7.

Continuar con los 10 días que se le daban.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2016-3290-98-000562:** Denuncia por ocupación de espacio publico pasaje Guaruya entre Avda. Italia y Máximo Tajés, Padrón 191436.

Se lee actuación N° 38.

Diana Spatakis: lo que esta en grueso es la ocupación, tienen construida una barbacoa, hubo un proceso y se había decidido que vaya por vía judicial.

Este expediente tiene que seguir así.

Hay una decisión del alcalde anterior que ofrece en venta el terreno.

El CCZ N° 8 ofrece a la vecina si tiene intención de comprarlo.

Le parece inapropiado que un alcalde ofrezca en venta un terreno publico, no es posible que alguien que tenga esa responsabilidad haga ese planteo.

Seguir adelante con la vía judicial.

Gabriel Correa Luna: jurídicamente estas equivocada, se pregunto solamente si tenia intención de comprar.

Son dos cosas diferentes, ofrecer en venta y otra cosa es consultar a la persona si esta interesada en comprar el terreno.

Cristina Cafferatta: no le preguntas algo a alguien si quiere comprar algo que no esta a la venta.

Seguir adelante con el juicio de desalojo.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000290:** LA 397737, ejecución de remoción y bacheo puntual en pavimento de hormigón.

Se amplía en un 64,3% la licitación abreviada.

Se aprueba por unanimidad, remitir al Servicio de Compras.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 151/22/0116, Expediente 2019-3280-98-000146

Se aplica una multa de U.R. 20 al Sr. Elbio Emilio Sanabria y a la Sra. Dilia Delta Mallada Machín, propietarios de la Unidad 104 de la vivienda ubicada en la calle Ramos 4369, Padrón N° 66009, por humedades hacia la Unidad 105.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 152/22/0116, Expediente 2019-3290-98-000290

Se aplica una multa de U.R. 10 a la empresa Perlisol S.A., propietaria del establecimiento comercial destinado a bar y restaurante, sito en la calle Costa Rica N° 1690, por no levantar las observaciones formuladas.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 153/22/0116, Expediente 2020-7808-98-000006

Se modifica la Clausula Quinta, Obligaciones de la Institución, numeral II, de dicho convenio, quedando redactado de la siguiente manera: "QUINTO: Obligaciones de la Institución. La Institución se obliga a: II) Mantener el bien como "buen padre de familia" y en estado de servir al uso convenido, realizando las reparaciones indispensables para conservarlo y mantener sus servicios en funcionamiento, siendo los gastos generados por el consumo de los servicios de energía eléctrica (UTE) y agua (OSE), de cargo del Municipio", manteniendo incambiados sus restantes términos.

Se aprueba por unanimidad.

Diana Spatakis: quería dejar asentado que la frase "como buen padre de familia" es una concesión machista.

Resolución 154/22/0116, Expediente 2022-3280-98-000271

Se autoriza el pago de viático por concepto de alimentación, por la suma total de \$ 2.000 a favor de la funcionaria Mariela Mancini, quien participo en el Encuentro Nacional de Manejo Costero, reflexionando desde y para el Sur, realizado los días 5 y 6 de agosto del corriente, en el Departamento de Maldonado, como representante del Municipio en la Gestión de Playas.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 155/22/0116, Expediente 2022-5068-98-000005

Se homologa el fallo del jurado designad para el Concurso Paisajístico del espacio libre "Unión, Valor y Fe en os Andes", por el que resulto como ganador el equipo denominado "Blanco" y se le da una mención especial al equipo denominado "Los Híbridos".

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueban las 5 (cinco) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

-Varios:

- Mercedes Ruíz: están multando a los jardineros por andar con bolsas de pasto arriba de una camioneta por 70 U.R.

Ya tuvo reunión con ellos y ahora se abrió un lugar frente al Polo para tirar podas.

Siendo las 20:10 horas se termina la sesión.

Próxima sesión: miércoles 31 de agosto de 2022, a las 18:00 horas, presencial y por zoom.