

## **MUNICIPIO E**

### **Acta N° 90-3**

**23/06/2022**

### **Reunión presencial con los titulares y virtual con los suplentes, realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19**

**Presentes:** Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Augusto Alcalde (P. Independiente.), Diana Spatakis y Cristina Cafferatta (FA). Concejales suplentes: Pedro Sehabiague (P. Independiente.) y Graziella Romiti (FA)  
Vecinos: Ariel Imken (CV7).  
Funcionarios: Arq. Mónica Suárez  
Asesor: Federica Senese y Arq. María Noel Dominguez  
Directora: Claudia Malaneschii (Municipio E)  
Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 18:13 comienza la sesión.

**Orden del día:**

- 1) Previos
- 2) Informe
- 3) Aprobación de acta anterior
- 4) Asuntos entrados
- 5) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

#### **- Visitas:**

- Nos vistan las Arq. Mónica Suárez y María Noel Domínguez.

Arq. María Noel Domínguez: proyecto puente Caramurú, es parte del plan de obras del Municipio 2022.

Desde enero que estamos trabajando en este proyecto, en la tormenta del mes de enero se cayó un árbol que había en la ladera del arroyo y eso provoco un sofocamiento del arroyo, perdimos el apoyo para el puente.

Hoy en día no tenemos donde apoyar el puente.

Se consulto a Unidad de Curso de Agua y Saneamiento para ver que acciones hay que hacer para recomponer toda la ladera.

Saneamiento no tiene presupuesto para hacer esa reconstrucción.

La Arq. Mónica Suárez le pidió a la Ing. bentos si nos pueden dar el presupuesto para ver si el municipio puede y quiere hacerlo.

Con esto estamos trancados y demorados.

Hay que hacer un trabajo de coordinación con central par q2ue quede todo unido y tenemos que hacer la consulta con patrimonio también.

Estamos demorados para poder hacer el tema del puente antes de fin de año.

Seguir con el proyecto del puente para que avance, pero postergar el puente para el año que viene y ahora la propuesta es hacer la Plaza Fabini.

Cristina Cafferatta: hubo P.P. para la Plaza Fabini que no gano, contempla lo que se pidió?

Arq. María Noel Domínguez: lo que se mostró es la intención del proyecto, nada esta cerrado, se mostró o que se podría hacer con ese dinero en la plaza, veredas, sendas peatonales, mejorar el rincón infantil, esas y sillas con sombra, sector de deporte en la parte baja de la plaza, sector de juegos saludables e la parte alta y un sector para mascotas exclusivo, eso no la han solicitado, pero sabemos que es una plaza donde van muchas mascotas.

Cristina Cafferatta: habría que ver el P.P. hay muchas cosas que coinciden.

Diana Spatakis: ver el tema del puente.

Arq. María Noel Domínguez: en la Plaza Fabini se va a agregar iluminación, lo que hay hoy ilumina la calle.

Ignacio Ubilla. el espacio para mascotas va a estar delimitado con cerco?

Arq. María Noel Domínguez: tenemos que estudiar la posibilidad, tenemos que ver la normativa para mascotas.

Es la intención pero lo tenemos que estudiar bien.

Diana Spatakis: ocurrió el evento climático de enero y cambio las condiciones materiales.

El puente es pre fabricado y le informé viabilidad que la empresa hace el suministro y-la instalación-

En los bordes no se puede apoyar, lo que implica -se corra para atrás o para adelante.

En la nueva situación tendría que ser de 21 metros de luz, eso no tiene drama si costos.

Lo que le parece, es que hay que ver como se reconstruyen esos bordes, la reconstrucción tiene que ver con esto, la solución no va a ser tan rápida.

Le parece que son 2 etapas de la obra diferentes, se puede instalar el puente pero la reconstrucción de las márgenes es otro tema, creo sería otra intervención posterior.

No tiene problema en que se haga el año que viene.

Arq. Mónica Suárez: esta de acuerdo con lo que plantea Diana, acá hay un problema desde el vamos.

En enero se produjo el evento de la tormenta y lo vemos recién ahora.

La Ing. de Viabilidad esta trabajando con saneamiento.

En todas las charlas que tuvimos con la Ing. nunca hablamos de este tema, hace meses ella planteo que pasaba con lo de saneamiento, le dijeron que ellos no habían hecho la consulta y que la hiciera ella.

Impacto de ese elemento apoyado, erosión en otro momento.

Se puso en contacto con la Ing. Bentos y le dijo que el problema del desmoronamiento del arroyo es un problema de ellos y le pidió tiempo para verlo, le dijo que se lo comunico a la dirección de ella y recién hoy inicio el expediente y se lo derivo a ellos, va a llevar un tiempo, no sabemos que costo implica, no la solución, saneamiento tiene que hacerse cargo.

Diana Spatakis: a la IM le cuesta la transversalidad, para el año que viene licitar la instalación del puente con una luz mayor.

Arq. María Noel Domínguez: hay muchos actores sobre la mesa que no tenemos incidencias y tenemos un dinero para gastar, si seguimos adelante corremos el riesgo, si la licitación no se ingresa en setiembre perdemos la plata.

Diana Spatakis: ella cree que se puede hacer la instalación del puente para este año.

No tiene inconveniente en hacerlo el año que viene pero seguir con este tema.

Mercedes Ruíz: seguramente no lleguemos para este año.

Quiere votar el cambio 2023 se haga el 2022 y lo del 2022 se haga en el 2023.

Diana Spatakis: porque la Plaza Fabini?

Arq. María Noel Domínguez: estaba para hacerse en el quinquenio, es una plaza que ya está y es muy sencillo para que lleguemos con los tiempos.

Hay muchos reclamos de ese plaza y mucha demanda.

Es una propuesta.

Diana Spatakis: consultar con el CV 7, de la lista que tenemos que harían?

Arq. Mónica Suárez: sugirió este espacio, el quinquenio pasado estaba en la lista a intervenir y no se llegó a ejecutar.

Hay muchas solicitudes de P.P., es una plaza preciosa pero muy envejecida y el pavimento está destrozado.

A principio del año pasado se incluyó la Fabini para el quinquenio, no tiene alumbrado público, no se usa de noche, el pavimento del rincón infantil está destrozado, el año hicimos incorporar nuevo equipamiento y piso de goma bajo los juegos.

Tiene un espacio que permite hacer más cosas, hacer más actividades, no tiene sectores de bancos o mesas que permita otro tipo de reuniones.

Se nos ha reclamado mucho sobre el rincón infantil.

En los P.P. en varias propuestas se plantea interés de actividades deportivas.

Tema de perros hay un buen espacio.

Es una plaza que no ha tenido intervención fuerte en los 14 años que ella está en el CCZ, le pareció una buena oportunidad.

Cristina Cafferatta: que votación tuvo el P.P.?

Arq. Mónica Suárez: no se acuerda.

Cristina Cafferatta: tener en cuenta eso, juntar las propuestas que hacen ustedes con las propuestas que hacen los vecinos.

Arq. María Noel Domínguez: es un lugar fácil para intervenir porque no necesitamos permiso de nadie.

Diana Spatakis: hay alguna licitación para ampliar?

Tratar en la próxima y preguntar al CV si están de acuerdo o tienen alguna otra obra.

Ignacio Ubilla: escucho todo lo que se dijo, vota a favor del cambio, porque la plata no podemos perderla y si hay tantos reclamos y necesidades de los vecinos, sería la mejor intervención para hacer.

Augusto Alcalde: igual que Ignacio, está de acuerdo con la propuesta de cambio.

Desde el punto de vista estructural hay que pensar en algo prefabricado para el puente y necesitamos más plata.

Ariel Imken (CV7): P.P. 2018 salió tercero y O.O. 2021 se presentaron dos pero ninguno trabajo para la plaza, una de las propuestas era instalar mesas, bancos y una cinta de correr.

Cristina Cafferatta: hubo 2 P.P. solicitando cartelería.

Ariel Imken (CV7): JDM pidió propuesta de lugares para poner y uno de los lugares proyectos fue la Plaza Fabini.

Se aprueba por unanimidad el cambio de proyectos, 2022 plaza Fabini y 2023 puente Caramurú.

#### - 1) Previos:

- Diana Spatakis: clases de basket ball gratuitas en Malvín Norte, en que está el tema de las camisetas?

Mercedes Ruíz: averiguamos.

- Diana Spatakis: reunión cada 15 días por los P.P., se volvió a participar?

Cristina Cafferatta: P.P. del Liceo N° 15 del otro periodo, esta muy atrasado, la IM le dio el dinero a secundaria, hizo la licitación se presentaron 6 empresas, gano una y nunca se presento a trabajar.

Ignacio Ubilla: es cierto que habíamos dicho que alguien iba a ir a las reuniones de P.P. y dijimos que el que fuera presentara un informe.

El que vaya que traiga un informe.

- Ventanilla Única: Ignacio Ferres, 25/06/2022, de 12 a 17 horas, calle Verdi.

Solicitan limpieza y balizas para corte de calle.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Florencia Cornelli, 25/06/2022, de 17 a 19:30 horas, calle Concepción del Uruguay.

Solicitan limpieza.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Cictoria Pérez, 03/07/2022, de 10 a 17 horas, Parque Rivera.

Solicitan limpieza.

Se aprueba por unanimidad.

## - 2) Informe:

- 3) **Actas:** Actas Nos. 85-3, 86-3, 87-3, 88-3 y 89-3 se aprueban próxima sesión.

## - 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2022-3270-98-000074:** Solicitud de Fondo Solidario de Materiales Arlene Domínguez, Pasaje F esquina Hilarión de la Quintana.

Ya lo habíamos visto y se pidió mas información al CCZ N° 6.

Se lee informe social.

Diana Spatakis: las casas están separadas, tienen un muro, el muro es medianero?, mas información, cerramiento del predio, etc.

Mas información con respecto a lo que solicitan.

Pasar al CCZ N° 6 para que nos den mas información con respecto a lo que solicitan.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2022-3270-98-000075:** Solicitud Fondo Solidario de Materiales, Cecilia Jeanette Álvarez, Menorca N° 1908.

Ya lo habíamos visto y se autorizó.

Se lee informe del Arq. Muinelo, ya que la solicitante pide mas materiales para la ampliación de la cocina.

Se aprueba por unanimidad firmar nuevo convenio con valor actualizado de los materiales.

- **Exp. N° 2022-3270-98-000115:** Solicitud de Fondo Solidario de Materiales, Lourdes Pedroso, Mateo Vidal N° 3173 entre Fco. Simón y Acosta y Lara.

Se lee informe social y urbanístico.

Se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo de Materiales.

- **Exp. N° 2022-3270-98-000124:** Solicitud de Fondo Solidario de Materiales, Ana Laura López Sosa, Calle 1 N° 3438, realojo Boix y Merino.

Se lee informe social y urbanístico.

Se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo de Materiales.

- **Exp. N° 2022-3270-98-000130:** Solicitud de Fondo Solidario de Materiales, Mariela Martínez, Larravide N° 2190 esquina Azara.

Se lee informe social y urbanístico.

Se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo de Materiales.

- **Exp. N° 2022-0016-98-000293:** Llamado para convenio de limpieza de bocas de tormenta en el territorio del Municipio E.

Se lee informe y se muestra pliego.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2017-0016-98-000504:** Control de habilitación, Avda. Arq. Eugenio Baroffio 2144, automotora, Boltoni SRL.

Se solicita clausura por no tener habilitación de Locales Comerciales y luego de varias multas.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2018-3290-98-000472:** Control de habilitación automotora Dourado Motors SA, Avda. Italia N° 5509.

Se multa por falta de habilitación comercial.

Se lee descargos presentados.

Se lee informe del Director del CCZ N° 8, lo cual se aprueba por unanimidad, no hacer lugar a los descargos.

- **Exp. N° 2020-4112-98-000075:** Padrón N° 112278, Avda. Bolivia N° 2236, corte y venta de leña.

Se lee informe de la Arq. Mariana Pereira, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2022-0016-98-000272:** Se consulta por formalidades para compartir expedientes.

Se lee solicitud de la Directora del Municipio.

Se lee informe del Dr. Leandro Gómez.

Se toma conocimiento.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2022-0016-98-000280:** Licitación Abreviada para 2000 horas de camión aspirador para limpieza entorno a contenedores en el territorio del Municipio E.

Se lee informe de actuación N° 1, se ve pliego.

Diana Spatakis: solicitamos muchas veces la evaluación de este servicio, nos dijeron que lo iban a mandar pero no lo mandan.

Tenemos varios sistemas de recolección para evaluar, de este sistema no hay evaluación.

Diana Spatakis y Cristina Cafferatta votan negativo.

Cristina Cafferatta: reunión que tuvimos con el Mides que dicen que hay que buscar soluciones con liberados, ex presos, se podría contratar a ellos.

Mercedes Ruíz: estuvo averiguando y es muy caro.

Ignacio Ubilla. vota afirmativo, contar con un servicio que funciona.

Funciona y es bueno, siguen faltando servicios para mejorar el tema de la basura.

Vota positivo porque es necesario contar con algo que funciona cuando hay un problema que es endémico.

Augusto Alcalde: vota afirmativo.

Se aprueba por 3 en 5 votos (Concejales Diana Spatakis y Cristina Cafferatta votan negativo) la licitación abreviada.

Ignacio Unilla: pedir a la IM si pueden enviar información de esta reunión que se va a hacer.

Diana Spatakis: hay que ir.

Ignacio Ubilla: la comunicación tiene que venir por la vía formal.

- **Exp. N° 2022-0016-98-000292:** Integrantes de la agrupación Lubola comparsa "Mas que Lonja", solicita un espacio cerrado donde poder realizar ensayos de cuerpo de baile (sin tambores) dos días a la semana, sito para confeccionar y almacenar vestuario, trajes, etc. Se lee nota presentada, pasar al CCZ N° 7 para que se lo hagan llegar a la Comisión del Misterio.

Se aprueba por unanimidad.

#### **- 5) Aprobación de Resoluciones:**

##### **Resolución 114/22/0116, Expediente 2018-3290-98-000063**

Se aplica una multa de U.R. 4 al Sr. Gerardo Carlos Castro Amorín, propietario del terreno empadronado con el N° 157875/2, ubicado en la calle Verona N° 5852/2, por falta de cerco perimetral reglamentario.

Se aprueba por unanimidad.

##### **Resolución 115/22/0116, Expediente 2021-3280-98-000192**

Se deja sin efecto la Res. N° 105/22/0116 por la que se aplico una multa de U.R. 10 a la empresa unipersonal Lenoble Arocena, Ana Elena, por haber presentado descargos que fueron de recibo.

Se aprueba por unanimidad.

##### **Resolución 116/22/0116, Expediente 2022-3290-98-000163**

Se autoriza el pago de \$b 7.853 a favor de la Sra. Helena Vellozas, por daños causados a su vehículo marca Kia Picanto, matricula SCN 4066, ocasionados por la cuadrilla de áreas verdes del CCZ N° 8, mientras realizaba tareas de corte de pasto en estacionamiento de la Casa de a Mujer de la zona 8, el día 10/05/22.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueban las 3 (tres) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

#### **-Varios:**

- Ignacio Ubilla: le toma por sorpresa y se lleva un disgusto, la propuesta que se plantea desde un concejal que el siempre respeto, que se tome con ironía y con gracia el tema.

Fue un planteo general que se hizo de todos los concejales.

Diana Spatakis: no es su responsabilidad, quienes hemos participado en todas as reuniones ABC +, cuando llegas te agendas y luego te empieza a llegar toda la información personalizada, pero si nunca fuiste no tiene tus datos.

No le falto el respeto a nadie, le parece raro que diga eso.

- Graziella Romiti: esta citando para el la 1ª reunión de accesibilidad e inclusión para sábado a las 10 horas por zoom.

Ignacio y Dolores no han contestado.

Mercedes Ruíz: 14/07 castraciones del Municipio.

Siendo las 19:41 horas se levanta la sesión.

**Próxima sesión: miércoles 29 de junio de 2022, a las 18:00 horas, presencial**  
**y**

**p**  
**o**  
**r**

**z**  
**o**  
**o**