

MUNICIPIO E

Acta N° 62-4

02/09/2026

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Gonzalo Fau e Ingacio Ubilla (Coalición Republicana) y Pilar Olascoaga y Víctor Fomichov (FA). Suplentes: Daniela Torres (Coalición Republicana) y Eduardo Correa, Tabaré Espindola, Cristina Cafferatta y Juan Cammá (FA).

Directoras y funcionarios: Arq. Marcelo Sosa (Municipio E)

Vecinos: Ariel Imken (CV7) y Luis Suárez (CV8), María José Iglesias (Directora de Planificación), Natalia Brener (Gerenta Planificación), Adriana Goñi (Facultad de Arquitectura), Sharon Recalde (POT), Amancay Matos (POT), Constance Zurmendi (POT), Paola Cavalieri As. Soc. POT, Noelia Botana (Facultad de Arquitectura), Victoria Staruch (Facultad de Arquitectura) y Debora Vainer (POT).

Secretaria de acta: Maria Noel Carreño

Siendo la hora 18:27 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Informe
- 2) Previos
- 3) Aprobación de acta anterior
- 4) Asuntos entrados
- 5) Aprobación de Resoluciones

Orden del día (enviado por mail)

Visitas

- Nos visitan del POT (Planificación de Ordenamiento Territorial), agradece haberlos recibido.

El plan que tenemos es de 1998 y en el 2028 tienen pensado ingresar el nuevo a la JDM. Tienen convenio con UDELAR para trabajar en conjunto.

El día 11/09/2026 a las 10 horas, es la presentación del lanzamiento en la sala Ernesto de los Campos.

Se muestra la presentación.

Hay que ver que funciona y que no del Plan, si hubo transformaciones, etc, y hay que ver como se evaluar.

Modelo Territorial: como nos organizamos en el territorio

- estructuras y sistemas territoriales
- como usamos ese suelo
- algunos territorios estratégicos, su desarrollo.

Pilar Olascoaga: cuando mencionaron lo de Idea Vilariño, mencionaron un Plan anterior?

POT: si

Víctor Fomichov: hay que tener en cuenta un mundo con cambio climático, con muchos problemas, está la población, etc.

Todo esto tiene que ver con el desarrollo de la ciudad.

Pide si pueden dejar la presentación.

Eduardo Correa: agradece porque son aportes muy ricos.

Celebra de que la ciudad se construye entre todos.

La democracia tiene que ser de acción permanente de la ciudadanía.

La ora mas importante de los últimos 100 años en el Plan de Movilidad, a nuestro municipio junto con el B y el CH somos los que mas nos involucra.

Tuvimos solo una reunión con el Director de Movilidad y tenemos un cambio muy grande en muy poco tiempo.

Pilar Olascoaga: tenemos un territorio muy tensionado, como en Malvín con las construcciones, todos los dias se demuelen casas.

Tenemos un territorio como Malvín Norte que necesita una planificación urgente, es importante construir un plan para Malvin Norte para que no crezca de cualquier manera.

Ignacio Ubilla: hemos recibido una única reunión con respecto a la que es la obra de Avda. Italia y 8 de Octubre y hubo calles importantes que se dejaron afuera.

Los camiones si son un problema en esta zona, por ejemplo, eje de Camino Carrasco, estas instalaciones son las mas adecuadas para mirar a Montevideo hacia el futuro, y avenidas que se van a transformar en arterias muy importantes como es Hipólito Yrigoyen, Gallinal, Saldún de Rodríguez, etc.

Las calles internas se dejan de ver.

POT: Malvín Sur han habido algunos avances, nueva estructuración normativa a pedido de los vecinos, no se permite construcción de mas de 25 metros.

Pilar Olascoaga: pero eso no fue acompañado con el tema de Gestión Ambiental.

POT: se trabajo con Saneamiento e Ingeniería Ambiental, etc.

Han habido avances, quizás no se llego a lo optimo, pero fue transformación en acuerdo con varios factores.

Mercedes Ruíz: el BTR se va a hacer?

POT: si

Mercedes Ruíz: a nosotros nos dijeron que nos iba a afectar mucho la Avda. 8 de Octubre.

POT: esto es una definición nacional, se esta avanzando, escala Departamental y Municipal.

El Plan tiene objetivo de buscar equilibrios.

Marcelo Sosa: planificación desde el territorio y con la gente del territorio es lo mas importante.

Gonzalo Fau: bienvenidas sean las obras pero hay que coordinar las obras, están arreglando la Rambla que el desvió sería por Bolivia y esta arreglando también Bolivia.

Ignacio Ubilla: desde el territorio vemos cosas que desde a oficina o desde un libro no se ven.

Cuando vinieron a presentar el BRT le dijimos de la terminal de Portones y no tenían ni idea el impacto que da la terminal.

Juan Cammá: tienen un cronograma?

POT: si, lo vamos a mandar y coordinar con ustedes.

La voluntad está, hay talleres internos, talleres con técnicos de los ccz's, con Municipios, luego queremos generar las demas instancias.

No va avanzar la construcción si no se cumple e cronograma.

- 2) Previos:

- Juan Cammá: expediente, hace 3 meses que lo vimos, es el de bien de interés municipal, 2025-0486-98-000022.

Lo vemos y coordinamos.

- Pilar Olascoaga: aprobamos para el sábado que viene una exposición de autos en la Plaza Tassino por ventanilla única, los organizadores sacaron un video con un auto arriba del parque.

Que se constate que no hayan autos estacionados arriba del parque.

- Eduardo Correa: el viernes participó de la reunión por la Comisión de la Delmira Agustini y se comprometió, ellos quieren cambiar de lugar la placa, van a enviar una nota del CV 7 o de la Comisión.

- Gonzalo Fau: consulto el proceso de multa por poda irregular de un árbol del ornato publico y lo que le dijeron que si la multa era del municipio se vota aca en la mesa de GM. Es una poda que indica que esta bien hecha.

- Ventanilla Única: Florencia Lorenzo, del 25 al 27/09/26 en el Parque Baroffio.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Economía Social y Solidaria, 05/09/2026 de 11 a 18 horas, el en Parque Grauert.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Iglesias de Nazareno de Carrasco, 26/09/2026 de 14 a 17:30 horas, en la Plaza Diablos Rojos.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Club de Leones, 08/10/2026 de 11 a 12:30 horas, en la Plaza del Leonismo.

Se aprueba por unanimidad.

Eduardo Correa: debe retirar el arreglo floral a la semana.

- Ventanilla Única: Jardín de Infantes 244, 18/09/2026 de 08:30 a 11:30 y de 13:30 a 16:30 horas, en la calle Estrázulas entre Rivera y Decroly.

Solicitan balizas.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Colegio Santa Elena, 15/12/2026 de 18 a 20 horas, en el Parque Baroffio.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Colegio Santa Elena, 21/10/2026 de 17:15 a 18 horas, en la calle Asturias entre Rivera y Asamblea.

Se aprueba por unanimidad.

- **3) Acta:** Actas N° 59-4, 60-4 y 61-4 se aprueban próxima sesión.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2023-0016-98-000165:** Participación en la gobernanza del Parque Baroffio.

Cuando el municipio quedo fuera de la co gestión se hizo un expediente y nos preguntan si seguimos con interés de participar en la co gestión.

Se aprueba por unanimidad informar que se sigue con el interés.

- **Exp. N° 2024-9660-98-000002** Solicitud de inspección técnica Hipólito Yrigoyen N.º 2043, Torre 36, Apto. 104 (EE 70).

Se multó y presnetaron descargos los cuales se leen, solicitan dejar sin efecto la multa.

Se lee informe de actuación N.º 106.

Se aprueba por unanimidad dejar sin efecto la multa.

- **Exp. N° 2025-3025-98-000147:** Se. Edil Gustavo Ripoll y Sra. Edila Patricia Cayón, minuta de aspiración a la comisión de nomenclatura, proponen incluir en el nomenclátor de Montevideo al periodista y escritor Eduardo Galeano.

Ya lo habíamos visto, sugirieron otro lugar.

Pilar Olascoaga: que se agregue el acta en la cual todos votamos que no, por distintos motivos.

Pasar al CV 7.

Se aprueba por unanimidad.

El lugar propuesto es conocido como Plaza de las Cooperativas.

- **Exp. N° 2026-3290-98-000127:** Solicitud para otorgar nombre al espacio publico N.º 5649 ubicado en Carlos F. Sáez entre Arocena y Rostand.

Es la rotonda frente al Hotel Carrasco, nombrar con el nombre de China Zorrilla.

Pasar al CV 8.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. Nos. 2026-5393-98-000032:** Solicitud del Grupo Scout 25 de un ómnibus para ir al campamento de verano del 19 al 23 de enero de 2027.

Ya lo habíamos visto, se lee informe del Dr. Leandro Gómez.

Se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Ignacio Ubilla vota negativo).

Gonzalo Fau: el voto afirmativo de el es en función del informe del abogado.

- **Exp. N° 2026-5393-98-000040:** Solicitud de apoyos de la comparsa Makondo para evento a realizarse el día 12/09/2026.

Solicitan escenario, balizas baños químicos y bajada de luz.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2026-5393-98-000046:** Solicitud de apoyos de la comparsa Unicandó.

Se lee informe de actuación N.º 1, el evento es el 07/11, en esa fecha no se dan apoyos por ser un día antes de las elecciones de PP y CV 2026 y terminar muy tarde el evento.

En caso de cambio de fecha se vuelve a ver.

Se aprueba por unanimidad.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 148/26/0116, Expediente 2024-1238-98-000058

Se aplica una multa de U.R. 30 a la empresa unipersonal Álvarez Moreira, Arturo, propietaria del establecimiento comercial destinado a cotillón, ubicada en la calle Hipólito Yrigoyen N.º 1786, por falta de Habilitación Comercial- 1ª Reincidencia.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 149/26/0116, Expediente 2024-3290-98-000291

Se aplica una multa de U.R. 10 a la empresa Sidney S.A., destinada a estación de servicio con mini mercado, sita en la Avda. Italia N.º 6740, por falta de Habilitación Comercial y Habilitación Edilicia.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 150/26/0116, Expediente 2025-9660-98-000073

Se aplica una multa de U.R. 20 a las Sras. Yelena Noemí y Vilma Mercenaro Villaverde, por problemas de humedades existentes en vivienda ubicada en la calle Mallorca N.º 4501, Block U, Apto. 504, Padrón N.º 426470.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 151/26/0116, Expediente 2025-3280-98-000279

Se aplica una multa de U.R. 20 a los Sres. José Cornes Noya y Eduardo Castro González, por incumplimiento a realizar las obras necesarias en la instalación sanitaria de la co propiedad, a efectos de asegurar una correcta evacuación de aguas servidas en el Padrón N.º 66032, sito en la Avda. Cal. Fco. Solano López N.º 1584, Unidad 4.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueban las 4 (cuatro) resoluciones, la cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Pilar Olascoaga.

- Varios:

Siendo las 20:48 horas se termina la sesión

Próxima sesión: miércoles 9 de Setiembre de 2026, a las 18:00 horas, presencial y por zoom.