

## MUNICIPIO E

### Acta N° 54-3

13/10/2021

#### Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

**Presentes:** Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Augusto Alcalde (P. Independiente.), Diana Spatakis y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Noelia lafigliola (P. Independiente), Walter Rivero y Cristina Cafferatta (FA)

Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Velázquez y Andrea Márquez (CV6), Ariel Imken y Juan Cammá (CV7).

Funcionarios: Pablo Balserini

Directora: Claudia Malaneschii.

Asesores: Federica Senese.

Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 17:34 comienza la sesión.

**Orden del día:**

- 1) Previos
- 2) Aprobación de acta anterior
- 3) Asuntos entrados
- 4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- **Visitas:**

-1) **Previos:**

- Mercedes Ruíz: análisis y modificación de proyectos OPP literales B, C y D.

Claudia Malaneschii: con respecto a los proyectos lo que tenemos que hacer es en base a lo que están proyectados los fondos en cuanto a inversiones y funcionamiento.

El Gobierno aprobó 2 modificaciones, tenemos que modificar el proyecto.

Pusimos un gasto de chipeadora en el literal B y mejoras en espacios públicos en literales C y D.

Tenemos que invertirlos.

Mejoramiento de espacios públicos en e B por ser inversión y chipeadora en el literal C y D, la modificación anterior no la llegamos a presentar porque antes de enviarla nos dimos cuenta que tenemos que invertirlos.

Diana Spatakis: había entendido que era súper urgente?

Claudia Malaneschii: es siempre urgente, tendría que haber llegado antes del 10/10 y pedimos una prórroga de 24 horas para aprobarlo hoy y enviarlo mañana.

Se va a modificar la fuente de funcionamiento, los proyectos y el monto es el mismo.

Diana Spatakis: ella dijo que ya se había votado.

El otro día votamos con contra de estar en el orden del día y luego se abstuvieron.

Ella se va a abstener.

Eduardo Correa: se abstiene.

Ignacio Ubilla: afirmativo.

Augusto Alcalde: afirmativo.

Mercedes Ruíz: afirmativo.

Se aprueba por 3 en 5 votos las modificaciones en los literales B, C y D.

- Mercedes Ruíz: el municipio tiene para ollas solidarias, 4 quemadores, garrafas y recargas.

- Mercedes Ruíz: folleto informativo de las competencias del Municipio, se muestra.

Se hizo en Comunicación, se van a estar repartiendo.

- Mercedes Ruíz: cuenta que le llegó del Rotary, cuenta quienes son ellos y piden que en barradas esq. Biarritz, hay un mural que de un lado la gratificaron y nos piden pintarlo con niños, es en relación a Polio, va a ser finales de noviembre o principios de diciembre.

la idea es pintarlo con algo referente a la polio.

Eduardo Correa: el mural es de ellos o es de espacios públicos?

Mercedes Ruíz: es de espacio público en donde está la plaza de los rotarios.

Eduardo Correa: al ser un espacio público no tiene que intervenir la CEP?

La plaza es en un espacio público, tendría que hablarlo con los compañeros.

Mercedes Ruíz: va a hacer a consulta en la CEP.

- Federica Senese: llegó un mail de la IM, solicitan declarar de interés municipal la recorrida patrimonial.

Enviaron nota la cual se lee.

Es el 09/09 ICOMOS.

Se aprueba la declaración por unanimidad.

- Federica Senese: Jornada por el Día Mundial de la Visión, es en el CCMN, el Hospital de Ojos va a estar haciendo estudios gratis a la población que se acerque.

- Federico Senese: sábado festival inter municipios, Plaza Virgilio de 16 a 20 horas, van a estar diferentes bandas emergentes del territorio y van a haber diferentes propuestas gastronómicas.

- Eduardo Correa: semana de prevención de cáncer de mama, capaz que se puede poner la cinta en las redes del municipio.

Federica Senese: sí, lo gestiona.

- Diana Spatakis: Comisión de Desarrollo Sustentable, se lee propuesta, que se trate la semana que viene la propuesta.

El 22/10 a las 17 horas reunión vía zoom por tema de los bolsones y la contactaron para participar.

Ponerlo en el orden del día de la semana que viene.

- Diana Spatakis: Comisión de Espacios Públicos e Infraestructura, se lee propuesta de la comisión.

Exp. N° 2021-5231-98-001800 verlo la semana que viene con lo que propone la comisión.

Estanque en el parque Grauert, que se ponga en el orden del día de la semana que viene.

- Diana Spatakis: miércoles 20/10 a las 10:30 horas en la planta de COOPAM reunión, se lee nota.

Ha participado en ese lugar, acompañó este proceso, le gustaría ser parte de esa participación, también está participando Percovich como vecino.

Lo vemos la semana que viene.

- Diana Spatakis: ISEF, están presentando un proyecto deportivo para Malvín Norte, necesitan el aval para las propuestas, para ver si lo consideran de interés.

- Augusto Alcalde: sesión que viene según lo que solicito Diana, no participó en la sesión de la CEP, con respecto al Exp de Amazonas o Aconcagua, el Municipio no puede sugerir hacer un rebaje de cordón en retiro frontal.

Los rebajes de cordón se generan cuando la casa tiene un lugar para estacionamiento adentro, no en el retiro frontal.

Se puede solicitar hacerlo por Amazonas y no por Aconcagua.

En el acta de la Comisión de Espacios Públicos e Infraestructura que participó él, el acta aun no se aprobó y no le parece leerlo cuando no se aprobó.

Hizo algunas apreciaciones, cuando se refiere a Mora Moya se pone el prefijo con su profesión y a los demás no.

Tercer punto, no se acordó la comisión para tratar el tema del Parque Grauert.

- Susana Velázquez (CV6): quedo pendiente desde febrero el homenaje a las 3 mujeres, no se han podido reunir, la semana que viene se van a reunir y dejan fijado día y hora.

- Juan Cammá (CV7): tema que planteo Diana con respecto a los bolsones, al CV le interesó la reunión con Sebastian y lograron reunirse presencial la semana pasada e hicieron el planteo de porque no tenían una reunión con los diferentes municipios.

Le parece bien que lo hayan concretado, se adhiere a esta propuesta y lamenta que sea por zoom porque no es lo mismo que lo presencial.

- María Noel Carreño: robo de bolardos y tableros de basketball en el Parque de la Juventud.

- Ventanilla Única: Carla Berisso, 04/12/2021, Plaza Delmira Agustini, de 16 a 20 horas. Solicitan limpieza, baños, bajada de luz y audio.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Carla Berisso, 20/11 de 16 a 20 horas, Delmira Agustini.

Solicitan limpieza, baños, bajada de luz y audio.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Colegio Santa Elena, 20/11, de 11 a 13 horas, Plaza Público de Rivera y Divina Comedia.

Se aprueba por unanimidad.

- Ventanilla Única: Municipio E, del 5/10 al 29/10, de 8 a 16 horas, Explanada del Municipio.

Se aprueba por unanimidad.

- **3) Actas:** Actas Nos. 48-3 se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Augusto Alcalde) se abstiene por no estar presente.

Actas N° 49-3, 50-3, 51-3, 52-3 y 53-3 se aprueban próxima sesión.

#### - 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2016-3270-98-000101:** Mesa de Gestión del Centro Cultural Malvín Norte - firma de convenio de uso, lista de datos de docentes no pagos por la IM.

Para tomar conocimiento.

Se aprueba por unanimidad, enviar a la comisión de convenios.

- **Exp. N° 2017-0016-98-000439:** Inseguridad en la calle Mallorca N° 4415 entre Pirán y Berro, corredor de tierra.

Se lee informe y resolución.

Diana Spatakis: sabia de este proyecto, Claudia le hizo un seguimiento.

Le parece bien que se formalice con la firma de la Intendente.

Esto va junto con la expropiación de la calle Espronceda.

Cuando es el momento para solicitar el proyecto de abrir la calle?

Claudia Malaneschii: el pasaje este es una servidumbre de paso, no hay nada mas para hacer, la expropiación de la calle Espronceda todavía esta en tramite, pero tiene un tema urgente de posesión así que se puede ir pidiendo el proyecto.

Diana Spatakis: solicitar a Vialidad ambos proyectos.

Se toma conocimiento y se archiva.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2020-3270-98-0000100: Solicitud** de pavimentación calle Valencia.

Se lee informe del Ayudante Tecnológico.

Claudia Malaneschii: no esta solucionado el tema de la columna de UTE.

Habría que hacer el proyecto integral de calle y columna.

dejarlo a Despacho hasta ver las obras a realizar en el próximo año.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2020-5231-98-003486:** Queja por falta de cordón en calle Vargas Guillemette entre Máximo Tajés y Fedra.

Se lee informe del Ayudante Tecnológico Eduardo Tropiane, del Ayudante Tecnológico Marcelo Sosa y de la Arq. Cosimini.

Diana Spatakis: los vecinos de ahí no tienen cordón, esto de los bolardos no lo había visto.

Se aprueba por unanimidad la colocación de los bolardos, pasar al CCZ N° 8 para informar cantidad de los mismos, medidas, etc.

Eduardo Correa: autorizar la colocación de los bolardos, no que los coloque el Municipio.

Invitar a los vecinos a la colocación de bolardos para evitar el tema del estacionamiento de los vehículos.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000315:** Declaración de interés municipal de relevo por la vida - Municipio E.

Se lee nota, se aprueba por unanimidad la declaración de interés municipal.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000113:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Lorena Pucheta.

Se lee informe social y Urbanístico.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000161:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, María Guillermina Rodríguez.

Se lee informe social y Urbanístico.

Se aprueba por unanimidad NO otorgar el Plan ABC..

- **Exp. N° 2021-3270-98-000166:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Maximiliano Lucero.

Se lee informe social y del área urbanística, se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo ABC.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000290:** Ejecución de remoción y bacheo puntual en pavimento de hormigón.

Se lee informe de la Contadora Elena Colman y de Estudios y Proyectos Viales.

Diana Spatakis: de donde surgen los \$ 3.400.000.

Claudia Malaneschii: esa plata es la que inicialmente eran \$ 10.000.000, se pagaron paramétricas y es lo que quedo.

Elena Colman: en una sesión se explico todo esto.

Diana Spatakis: Donde están los bacheos que no son de hormigón?

De los \$10.000.000 tenemos \$ 7.000.000 de paramétricas.

Claudia Malaneschii: se lo mandamos por escrito.

Mercedes Ruíz: en la calle Boix y Merino se encontró un problema grave de OSE y UTE y de Saneamiento.

Pablo Balserini: lo comentamos en una sesión anterior.

Mercedes Ruíz: la obra esta parada porque hay que solucionar este tema.

Saneamiento no tiene planeado solucionar este tema ahora, así que vamos a tener que poner plata nosotros.

Diana Spatakis: que quiere decir problema de saneamiento.

Claudia Malaneschii: que hay cámara rota y saneamiento no tiene previsto hacer ese trabajo, estamos esperando presupuesto, el presupuesto que tenemos es no menor a \$ 2.000.0000.

Augusto Alcalde: si el municipio se hace cargo de un gasto no previsto, se puede hacer un refuerzo de ese rubro?

Claudia Malaneschii: necesitamos autorización de la IM.

Augusto Alcalde: que se solicite un refuerzo de rubro o que la reparación la haga la IM.

Diana Spatakis: agradece que manden el informe técnico.

Se aprueba por unanimidad enviar a compras para licitación.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000073:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Jeovana Sosa.

Se lee informe social y del área urbanística, se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo ABC.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000264:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Mariana Conde.

Se lee informe social y del área urbanística.

Diana Spatakis: es un asentamiento terrible, el predio cree que es de la universidad.

Ella lo aprobaría.

Augusto Alcalde: se puede aceptar una solicitud en lugar que no es de dominio particular, lo aprueba.

Se aprueba por unanimidad otorgar el Fondo ABC.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000106:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Sintia Machado.

Se lee informe social y urbanístico.

Se aprueba por unanimidad otorgar el plan ABC.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000186:** Solicitud Programa Fondo de Emergencia Habitacional Plan ABC, Lilian Villasante.

Se lee informe social y urbanístico.

Se aprueba por unanimidad otorgar el plan ABC.

## - 5) Aprobación de Resoluciones:

### **Resolución 190/21/0116, Expediente 2021-1238-98-000008**

Se aplica una multa de U.R. 15 a la empresa Guillermo Fernández, propietaria del establecimiento destinado a tapicería, sito en la Avda. Mcal. Fco. Solano López N° 1781, por falta de Habilitación Municipal - Microempresa.

Se aprueba por unanimidad.

### **Resolución 191/21/0116, Expediente 2019-3290-98-000142**

Se aplica una multa de U.R. 30 a la empresa Felitur S.A., propietaria del establecimiento destinado a automotora, sito en la Avda. Italia N° 5129, por falta de habilitación comercial - 2ª Reincidencia.

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 192/21/0116, Expediente 2021-0016-98-000251**

Se reitera el pago de \$ 2.462.939,66 a favor de la empresa Baderey S.A., por el servicio de barrido realizado en el CCZ N° 6 y parte del CCZ N° 7 (Buceo) en el mes de agosto de 2021.

Se aprueba por 3 en 5 votos (Concejales Diana Spatakis y Eduardo Correa se abstienen).

**Resolución 193/21/0116, Expediente 2021-3290-98-000302**

Se convalida el gasto y se autoriza el pago de \$ 10.500 a favor de la empresa HCL Comunicaciones Audio y Luces, por la contratación de juegos inflables para el evento realizado el día 03/10/2021 en la Plaza Sorín.

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 194/21/0116, Expediente 2017-3270-98-000280**

Se aplica una multa de U.R. 15 a la empresa Samaluz S.A., sito en la calle Hipólito Yrigoyen N° 2338, por falta de Habilitaciones Municipales (SIME) - 1ª Reincidencia.

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 195/21/0116, Expediente 2019-1235-98-000003**

Se amplía en un 100 % la LA 362093/1 Ampl. 1 a la empresa Ziknor S.A., por un monto de \$ 5.498.999,66 para el Plan de Veredas 2019 - Fondo Rotatorio.

Eduardo Correa: este expediente el que sigue los recibimos a las 16:00 horas y no los pudo leer.

Se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Eduardo Correa se abstiene).

**Resolución 196/21/0116, Expediente 2021-0016-98-000006**

Se amplía en 1300 horas la LA 389285/1 Ampl. 1, a la empresa Rial S.A., por el arrendamiento de chipeadora del Municipio E, por un monto de \$ 5.328.960.

Diana Spatakis: en el acta de la comisión que mando, hay algunas preguntas con respecto a lo que se recoge.

Esta funcionando la chipeadora del Municipio?

María Noel Carreño: si.

Diana Spatakis: quiere saber cuanto recoge Rial y cuanto nosotros.

Se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Eduardo Correa se abstiene).

Se aprueban las 7 (siete) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

**-Varios:**

Siendo las 19:54 horas se levanta la sesión.

**Próxima sesión: jueves 20 de octubre de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.**