

MUNICIPIO E

Acta N° 51-4

10/06/2026

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Gonzalo Fau e Ignacio Ubilla (Coalición Republicana) y Pilar Olascoaga y Víctor Fomichov (FA). Suplentes: Agustín Lescano, Nicolás Pías y Daniela Torres (Coalición Republicana), Tabaré Espíndola, Cristina Cafferatta y Juan Cammá (FA).

Directoras y funcionarios: Marcelo Sosa y María Noel Domínguez

Vecinos: Carina Peombo (CV7), Luis Suárez (CV8), Faustino Bustamante (Asesor)

Secretaria de acta: Maria Noel Carreño

Siendo la hora 18:12 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Informe
- 2) Previos
- 3) Aprobación de acta anterior
- 4) Asuntos entrados
- 5) Aprobación de Resoluciones

Orden del día (enviado por mail)

- 2) Previos:

- Víctor Fomichov: invitación, se cumplen 95 años de la Escuela Japón, el 17/06 a las 14 horas en la JDM.

- Gonzalo Fau: iba a venir la empresa que esta trabajando en la calle Lieja.

Lo invitaron a una conversación con la Arq. y quedaron que nos visitaban hoy.

Mercedes Ruíz: están en Bolivia y Camino Carrasco con vecinos, ahora vienen.

Pilar Olascoaga: Bolivia y Camino Carrasco, se presentó al CV 8 que iba a haber una obra ahí y no tienen información.

Mercedes Ruíz: ahora cuando vengan los Arq. se los pasamos.

- Federica Senese: el comité de base del CCZ N.º 6 decidió ampliar la zona de no intervención, ahora la zona es mas grande.

La zona 1 era la que ya estaba, ahora se incluye la zona 2, INVE, Iguá, etc.

Se deja afuera el Centro Cultural Malvín Norte.

Se ingresa al CRB Boix y Merino, al Jardín 402, a la UTU, al Caif Betum Detí, a la Escuela N.º 317 y a la Policlínca INVE 16, no se ingresa al Coyote y al Club Alumni.

Ignacio Ubilla: a que se debe la ampliación?

Federica Senese: entienden que la zona no es segura.

Eduardo Correa: nosotros no podemos dejar al barrio sin servicios, el municipio tiene que buscar alguna solución de lo servicios que no dan los funcionarios, contratar alguna empresa que de esos servicios.

Gonzalo Fau: al comité de base de los funcionarios se le ofrece la seguridad del Ministerio del Interior, no la aceptan?

Cristina Cafferatta: ya se le ofreció ir acompañados de los vecinos, que son la mayor seguridad y no lo aceptaron.

Nicolás Pías: gastamos dinero en una terciarización y pueden llegar a tener el mismo problema que tienen los vecinos, hay que avisar al Ministerio del Interior, que lo mas seguro que el Alcalde ya lo haya hecho.

Cristina Cafferatta: marcaría en el plano lo que van a entrar, no iban al CCMN y ahora van.

Gonzalo Fau: si el privado va y no pasa nada deja sin argumentos a los que no van.

Federica Senese: hoy en día somos los únicos que no entramos.

Cristina Cafferatta: ayer de noche entro la UTE.

Eduardo Correa: habían planteado que querían participar en la comisión de asesoramiento de barrido, porque la empresa o cooperativa que haga la limpieza que contrate gente que viva ahí, porque es un paliativo.

Nicolás Pías: el Ministerio del Interior que dijo?

Mercedes Ruíz: que ellos acompañan si vamos.

El fin de semana vamos a hacer un operativo grande y lo coordinamos, pero no es fácil coordinarlo.

No vamos a dejarlo abandonado al Coyote ni al Club Alumni.

Gonzalo Fau: porque algunos lugares si y otros no?

Mercedes Ruíz: porque el CCMN esta en Hipólito Yrigoyen e Iguá, esta mas a la vista.

Pilar Olascoaga: que trabajos se dejarían de hacer?

Federica Senese: corte de pasto, no entran los técnicos, o sea, se complica el Fondo de Materiales, etc.

Gonzalo Fau: el comité de base, legalmente que los respalda?

Nicolás Pías: terciarizar un servicio, cuando se puede canalizar una solución.

Mercedes Ruíz: vamos a hacer lo posible, lamentablemente con los funcionarios nuestros no podemos.

Nicolás Pías: ante de una terciarización quemar las instancias, porque no es un tema de dejar abandonado, es un tema mas grande, porque si los funcionarios no ingresan por un tema de inseguridad, es porque la delincuencia, el municipio no se encarga de la delincuencia, entonces tenemos que tratar de ver como hacemos.

Antes de pasar a una terciarización ver las opciones que hay sobre la mesa.

Víctor Fomichov: habría que buscar por el lado que plantea Yeye.

- Federica Senese: Plan de Poda masiva, se mando por el grupo, se lee.

Se aprueba por unanimidad.

Pilar Olascoaga: el tema de las plantaciones, pide el Plan de Forestación.

Mercedes Ruíz: se lo pide al Ingeniero

- Nicolás Pías: Almería y Yacó, hay una columna de alumbrado tirada.

Siendo las 18:36 horas se retira la Alcaldesa Mercedes Ruíz, quedando de Alcalde (I) Agustín Lescano.

Vecinos:

Nos visita la Arq. María Noel Domínguez y el Ayudante Tecnológico Marcelo Sosa, por la obra de la calle Lieja.

María Noel Domínguez: ampliación de Lieja, vienen para comentar lo que fue esa obra y el proyecto.

Proyecto original de la obra (muestra plano), 80 metros lineales de dren y 80 metros lineales de cuneta extendida.

Cuando Estudios y Proyectos Viales mandan esto y nos pasaron un estimativo de casi \$ 1.000.000, se hizo la compra y se presentaron 2 empresas y gano Oritecno, que es la que esta trabajando, se adjudico el 29/12/25.

Después de la licencia de la construcción, las Ing. De Vialidad hacen la 1º visita de obra en febrero, se dan cuenta que esto no iba a funcionar por el lado que estaba el dren.

Con la plata que había hicieron junto con la empresa un proyecto que pueda subsanar lo que había pasado y se muestra en plano el proyecto que se hizo.

Acera norte es donde están todos los drenes.

Como la plata que había no iba a alcanzar para hacer todos los metros de drenes que había que hacer, por eso se pidió la autorización para la ampliación.

Con la 1º parte ya se hizo 100 metros de drenes y ahora se van a hacer los drenes que faltan, usamos un saldo del contrato de la calle Valencia para retirar todos los cordones, van a hacer el lomo de burro y un badén.

Pilar Olascoaga: el lomo de burro, donde se va a hacer?

María Noel Domínguez: en French.

Gonzalo Fau: para eso utilizaron el estudio que se hizo que pusieron toda una tarde una camioneta con radar?

María Noel Domínguez: no tiene idea, Ingeniería de Transito fueron los que sugirieron ponerlo ahí.

Gonzalo Fau: ayer estuvo en una reunión con ellos, le comentaron todo esto, le dieron algunas explicaciones, algunas no le resultaron satisfactorias y otras le aclararon algunas dudas.

Como se había realizado la obra y la preocupación de los vecinos de saber si eso iba a resultar satisfactorio.

Quienes presenciamos de como había sido el proceso de la obra nos llamaba la atención algunas cosas.

Donde si hubo falta de comunicación es en la otra parte, luego de las modificaciones del 1º proyecto, las modificaciones fueron bien hechas, no estaban informados de que se iba a incrementar mas metros de drenes.

Poner en votación la ampliación de la obra, nos tendría que haber dado mas explicaciones, si esta misma explicación la hubieran dado en aquel momento hubiera sido diferente y se hubiera explicado eso a los vecinos.

Esto lo tenemos que tener como enseñanza para próximas veces que tengamos que votar ampliaciones.

Después de la reunión de ayer, cuando trasmitió a los vecinos que la obra continuaba y lo que se iba a hacer, bajaron los desibeles.

Mas alla de cosas que no deberían haber pasado de como se trazo la linea para hacer los drenes.

Otra tranquilidad que nos dicen es que terminada la obra si siguen con problemas, se le reclama a la empresa.

Un montón de cosas que tenia para plantear, prefiere dar un voto de confianza.

Marcelo Sosa: en cuanto a la información que salio de aca hacia los vecinos, se planteo hacer una reunión para presentarles el proyecto final y fue un solo vecino.

Gonzalo Fau: como se hizo la convocatoria?

Marcelo Sosa: tiene entendido que fue por un grupo de WathsApp.

Gonzalo Fau: el es el administrador de grupo y no se hizo por ahí.

Marcelo Sosa: ellos lo plantearon y hubo una convocatoria, fueron las Ingenieras y fueron ellos.

Gonzalo Fau: el canal no fue el adecuado.

Marcelo Sosa: terminaciones del dren, hoy habló con las Ing., el dren tiene un ancho de 60 x 60, para acompañar ese desnivel de terreno se va a ampliar la boca del dren a 1.20.

María Noel Domínguez: y se va a rellenar con piedra partida gris para acompañar al dren. Hoy cuando hablamos con la Ing. plantearon hacerlo con la piedra mas grande porque iba a ser mejor y ya se aprobó de aca.

Gonzalo Fau: excelente.

Cristina Cafferatta: le preocupa cuanto cambio el costo de la obra, porque se presupuesto por un monto y no sabe a cuanto esta ahora.

María Noel Domínguez: el doble y un poco mas.

Agustín Lescano: porque cambio el proyecto.

Cristina Cafferatta: es normal o común que se empieza con algo y después se cambie?

Agustín Lescano: los proyectos que tienen que ver con la parte vial lo hacen Proyectos Viales y nosotros tomamos los proyectos en base a eso, por hasta mas de \$ 1.000.000 es licitación y menos es Compra Directa.

El tema si el dren tiene que estar de un lado o del otro, no lo sabemos, no tenemos esa capacidad para saberlo, por eso es que contamos con ellos.

Si lo hubieran tenido de principio hubiera hecho una licitación con todo esto.

Marcelo Sosa: las obras son dinámicas, siempre pasan cosas, pasan cosas que no se previeron.

María Noel Domínguez: en general en los proyectos de vialidad se da mucho que hay cambios, porque son 2 oficinas diferentes, una es la que hace el proyecto y la otra es la que lleva adelante la obra.

En este caso se dio que la diferencia era muy grande, hay otras obras que capaz que ustedes ni se enteran.

Gonzalo Fau: en el punto que plantea Cristina, hubo claramente un problema con el primer equipo que hizo el proyecto.

Imprevistos en la obra, lo lleva, porque en toda obra aparecen imprevistos, hay obras de mucho mas porte que hicieron errores mas grandes.

La mayor parte de los cambios que hicieron son acertados, puedo tener alguna diferencia, pero a grandes rasgos están bien.

Hubiera estado bueno que nos hubieran dicho esto previo a la ampliación.

Nicolás Pías: cree que esta claro y pido que nos trasladaran en el informe donde estaba la responsabilidad de porque se incrementó el dinero.

Pero queda entendido que es porque hay 2 oficinas dentro de la IM y que no se ponen de acuerdo entre ellas y provoca esto.

Si la obra inicial hubiese sido en sito, etc, hubiera sido diferente, por eso lo pidió por escrito.

Pilar Olascoaga: ustedes consideran que esta obra solucionará el tema que hay en la zona?, esto es un parche?, se decidió hacer , porque?, es una solución por un tiempo?

Quienes decidieron hacer la obra, tienen también la responsabilidad de esto.

María Noel Domínguez: la empresa que esta trabajando al dia de hoy no cobro un peso todavía, recién hoy autorizaron el pago de la 1º etapa y ya fue notificada de la ampliación y la semana que viene retomarían la obra.

Somos Arquitectos y no somos ingenieros viales ni hidráulicos, no tienen conocimiento no la capacidad para esto.

Las redes que son publicas las penden intervenir solo las Divisiones.

No es una solución definitiva, es una solución con fecha de vencimiento, la realidad es lo mejor que se puede hacer con lo que tenemos hoy.

Es muy difícil evacuar el agua hacia un punto bajo porque no hay y tampoco se puede evacuar por saneamiento porque no hay.

La solución definitiva es un colector de pluviales.

Agustín Lescano: los vecinos saben que esto que se esta haciendo es mejorar lo que tienen.

Mitigarla inundación de la calle ata los vecinos es una respuesta importante.

Es una buena noticia que este dentro de los planes hacer el saneamiento, pero no hay fecha aun.

Ignacio Ubilla: esto se voto por unanimidad en la mesa de gobierno porque se planteo una solución a algo que la IM había dicho que no iba a invertir en saneamiento.

Hace 10 años que los vecinos reclaman esto.

Cuan se le consulto a la IM si iba a hacer inversión en saneamiento dijo que no y que no tenia un Plan de Saneamiento.

De la Coalición se planteo esta solución provisoria para cuando llegara la obra definitiva que tiene que hacer saneamiento.

La ejecución la tiene que hacer una División de la IM.

Gonzalo Fau: si era una obra necesaria o efectiva?

Desde hace muchos años venimos buscando una solución a este tema, cuando no tuvimos respuesta de la IM, ni del municipio buscamos asesoramiento y pedimos presupuesto para financiar el proyecto, la solución que se nos dio, lo único que se podía hacer, eran drenes, o hacer una canalización o entubamiento, y de ahí con un impulsor llevarlo al saneamiento que pasa por Avda. Italia y esa obra era imposible que la financien los vecinos.

Eduardo Correa: le pareció inapropiado la intervención de Ubilla, aca venimos a hablar con los técnicos y metió por la ventana el tema de saneamiento, pero su partido hoy en dia están correteando a 2 ediles por haber votado el endeudamiento.

Ignacio Ubilla: no metió por la ventana, tu compañera Pilar pregunto cual era la solución definitiva.

Pilar Olascoaga: todas las obras de saneamiento se hacen con fondos extra presupuestales.

Ignacio Ubilla: eso no quiere decir que no se ponga en un presupuesto.

Pilar Olascoaga: le había pedido a Mercedes que quiere información de la obra de Bolivia y Camino Carrasco.

Agustín Lescano: hay un expediente que viene de hace tiempo, pidieron el CV y los comerciantes de ahí.

La idea de ese proyecto, es juntar con la solicitud del CV de hace años, y algo que se tomó de cuando se hizo el Plan de obras, pero la idea es tener un acercamiento con los mas interesados.

Lo que va a ocurrir en ese espacio es mejorar la circulación de la parte de la calzada en Bolivia entre Murguiondo y Zona 3, haciendo veredas, espacios verdes y estacionamiento.

Pilar Olascoaga: que se solucionaría el ingreso desde el este por Murguiondo?

Agustín Lescano: en el 2017 nace el expediente y lo que esta aprobado es atacar el sector del estacionamiento para levantar la zona comercial, lo que plantea Pilar lo estamos tramitando con Vialidad y Tránsito y si nos autorizan, trataremos de mezclarlo para hacerlo junto.

Esto no implica el tránsito.

Pilar Olascoaga: le gustaría verlo.

Agustín Lescano: aun no lo tenemos avanzado.

Le muestra el proyecto.

Marcelo Sosa: esto es una primera aproximación a lo que se quiere hacer, mejoramiento del tránsito comercial en el sector de Murguiondo y Zona 3.

Esto es la esencia, de acá al final no va a quedar así.

María Noel Domínguez: es un ante proyecto, la idea es que los vehículos puedan ingresar por ambos lados con circulación en ambos sentidos y estacionamiento, esto es para ordenar.

Hacer la carpeta asfáltica por el alto tránsito que tiene, se van a mejorar las veredas que hay y las que no hay se van a construir.

Pilar Olascoaga: está previsto algo de equipamiento urbano?

Agustín Lescano: verde sí, iluminación, se mejora bastante, se van a hacer jardines de lluvia.

Víctor Fomichov: el estacionamiento es a 45°?

Marcelo Sosa: sí, la idea es ordenar.

Cristina Cafferatta: esta presencia de los Arq. fue muy importante, si Fau no hubiera movido un poco no se hubieran enterado de esto, debemos ser prolijos cuando aprobamos ampliaciones, sobre qué paso?, si se cambia?, porque se cambia?, de donde sale ese recurso?, etc, es lo mínimo que deberíamos saber.

En 11 años que esta nunca vio esto, siempre se aprueba y nada más, deberíamos seguir por este camino.

Agustín Lescano: estamos abiertos a que vengan los técnicos, capaz que este fue el que tuvo cambios más grandes.

El de Valencia que sobre un poco de metros lineales de carpeta y ese saldo tratamos de colocarlo en algún lugar.

Cristina Cafferatta: está bueno, pero desearía que sea algo común, sin necesidad de pedirlo.

- Continuamos Previos:

- Gonzalo Fau: la sesión pasada planteo tema con obra en calle Patrick Kelly, el tema de los bolardos, ahora se le hizo una carpeta de bitumen, cuando hizo la observación la calle estaba con balasto, ahora con esa carpeta quedó más marcada.

- Gonzalo Fau: en la reunión que tuvo con la Arq planteo la inquietud que estuvo investigando a la empresa y la empresa no había tenido experiencia en este tipo de obras y le dijeron que es una obra que no es grande, por lo tanto las empresas más conocidas no se presentan.

Tabaré Espindola: obras chicas, si se hace en tramos chicos, se transforma en obra grande, si hubiera ido todo a licitación nos daba más certeza.

Agustín Lescano: lo que pasa que por el proyecto y presupuestación y nos habían pasado era una compra directa.

- Federica Senese: nota de Wedding Fest Uruguay, se lee.

Solicitan apoyo económico, difusión y escenario.

Ignacio Ubilla: es en el Latu, es un predio privado, no corresponde.

Se aprueba por unanimidad **NO** dar los apoyos.

- Ignacio Ubilla: el centro Cultural La Virgen es un predio municipal?

Víctor Fomichov: sí, es municipal.

Ignacio Ubilla: porque encontró que una coordinadora del FA va a realizar un acto ahí, se penden realizar actos políticos dentro del bocal?

Agustín Lescano: no se puede, no correspondería.

- Agustín Lescano: obra en la Rambla, que esta haciendo la IM, hay muchos desvíos en calles internas, hemos tenido muchos reclamos de los vecinos porque las calles internas no están preparadas para esa gran cantidad de autos.

Hicieron consulta a Benítez de Vialidad y le dio una respuesta a medidas paliativas.

El malestar no es por la obra sino por el desvió que se hizo.

Entendemos que es positiva la obra pero tendríamos que ver el tema de los desvíos.

Pilar Olascoaga: se entiende lo de los vecinos, pero son algunos meses.

- **3) Acta:** Actas Nos. 45-4, 46-4, 47-4, 48-4, 49-4 y 50-4 se aprueban próxima sesión.

- **4) Asuntos entrados:**

- **Exp. N° 2016-3290-98-000129:** Control de habilitación La Academia MG SRL, sita en la calle Siracusa Nos. 2390/2323.

Se lee actuación N.º 91, se solicita la clausura por no tener la habilitaciones.

Se aprueba por unanimidad, notificar, otorgándole un plazo de vista de 10 días hábiles.

- **Exp. N° 2024-3280-98-000309:** Control de habilitación Caldas Nos 1733, estacionamiento, Melta Ltda.

En la mitad esta Burguer King y en la otra parte hay un estacionamiento para taxis, se lee nota enviada.

Agustín Lescano: esto viene de hace años, ha emprolijado la situación.

Solicita un plazo y no ve negativo darle ese plazo.

Federica Senese: alude a lo mismo, que no le parece tener 2 habilitaciones, pero la reglamentación le dice que si.

Solicita prorroga.

Se da una prorroga de 60 días, ya que dice que en agosto empezaría la obra, se aprueba por unanimidad, pasar al CCZ N.º 7 para notificar y vencido el plazo informar cual es la situación en ese momento.

- **Exp. N° 2025-3025-98-000147:** Sr. Edil Gustavo Ripoll y Sra. Edila Patricia Cayón, minuta de aspiración a la comisión de nomenclatura, proponen incluir en el nomenclátor de Montevideo al periodista y escritor Eduardo Galeano.

Pilar Olascoaga: se puede votar en la próxima sesión y solicitar que pase por el CV.

Se aprueba por unanimidad verlo la próxima sesión.

- **Exp. N° 2026-0016-98-000155:** Solicitud de declaración de interés municipal evento Expo Cheff.

Se solicita la declaración de interés municipal evento Expo Cheff, 1 y 2/8.

Se aprueba por unanimidad la declaración de interés municipal.

- **Exp. N° 2026-1238-98-000002:** Control de habilitación, Avda. Solano López N.º 156, Patricia Rodríguez, almacén.

No tiene la habilitación de Regulación Alimentaria, se lee nota presentada.

Se otorga un plazo de 10 días hábiles para iniciar el tramite de Regulación Alimentaria, notificar.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2026-3290-98-000214:** Solicitud de apoyo para actividad recreativa olla popular "Cristo es el Camino"

Se lee nota enviada, peatonal barrial, el 27/06.

Solicitan inflable, algodón de azúcar para 100 niños bajada de luz.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Ignacio Ubilla vota negativo) el inflable.

- **Exp. N° 2026-4798-98-000018:** Traslado de la feria de los miércoles en la calle Pernas.

Se lee informe de actuación N° 18, el cual se aprueba por unanimidad, remitir a Economía Local.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 79/26/0116, Expediente 2025-0451-98-000001

Se amplía en un 100% la LA A164901, referente a trabajos de arboricultura en modalidad de tratamientos masivos en el arbolado publico del municipio E, por un monto de \$ 11.000.000.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 80/26/0116, Expediente 2026-3270-98-000076

Se aplica una multa de U.R. 5 al Sr. Martín Pons, propietario del taller mecánico, sito en la calle Candelaria N.º 1865, por falta de Habilitación Edilicia.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 81/26/0116, Expediente 2025-1002-98-001621

No se hace lugar al recurso de reposición interpuesto por la ANV contra la Res. N.º 234/25/0116 de fecha 27/11/2025, por la cual se aplicó una multa de U.R. 20 por problemas de humedades existentes en la vivienda ubicada en la calle Hipólito Yrigoyen N.º 2031, Unidad 804, Padrón N.º 426.43.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueban las (tres) resoluciones, la cuales se firman por el Alcalde (l) Agustín Lescano y el Concejal Víctor Fomichov.

-Varios:

- Eduardo Correa: cuando se va a votar el POA 2027?

El tema de la poda y la discusión que se dio la semana pasada con Juan Cammá por el tema de las plantaciones de los 70 arboles.

Agustín Lescano: Juan Cammá tiro un numero de 400 arboles que plantaba el C.

Nosotros 70 y le pidió al Ingeniero que elabore la tasa de sustitución.

La efectividad que hacemos en plantación esta por arriba del 95 %.

Hay años que se han plantado mas y años menos, por eso este año sugerimos 70, va a presentar el tema de los arboles que se van a extraer.

Eduardo Correa: como estamos con el tema del picudo rojo? Porque no es solo plantar sino que es el tea de las raíces y la reparación de la vereda.

Los \$ 40.000.000 que gastamos al año en chipeadora lo gastaría en otra cosa.

Agustín Lescano: no se gsto \$ 40.000.000 en chipeado.

Eduardo Correa: la poda y el pasto no son residuos domiciliarios, él volvería a poner los puntos verdes.

Estamos gastando mucho dinero en un grupo reducido de vecinos.

Esto es una posición personal y que no involucra al FA.

Siendo las 20:22 horas se termina la sesión

Próxima sesión extraordinaria: miércoles 17 de junio de 2026, a las 18:00 horas, presencial y por zoom.