

## MUNICIPIO E

### Acta N° 40-3

28/07/2021

#### Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

**Presentes:** Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Mariano Hildebrando Berenguer y Francisco Berchesi (P. Independiente.), Santiago Armas y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Pedro Sehabiane, Victoria Varela, Augusto Alcalde y Gabriel Correa Luna (P. Independiente), Walter Rivero, Graziella Romiti y Álvaro Percovich (FA)  
Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Velázquez (CV6), Roberto Ostuni, Juan Camma y Ariel Imken (CV7) y Beatriz Romano (CV8).  
Funcionarios: Pablo Balserini y Cecilia Jude  
Directora: Claudia Malaneschii  
Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 18:14 comienza la sesión.

**Orden del día:** 1) Previos  
2) Aprobación de acta anterior  
3) Asuntos entrados  
4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

#### **- Visitas:**

Nos vistan Miguel Moitiño y José Balseiro por tema de limpieza en el territorio y cono estamos trabajando con los jóvenes el Plan ABC y los Jornales Solidarios.

Eduardo Correa: agradece por venir.

Entre Jornales solidarios y Plan ABC tenemos 157 funcionarios.

José Balseiro: ABC 40 personas y jornales solidarios 78, si vienen todos diariamente.

Jornales solidarios 12 días y cortan y viene otro grupo 12 días y ABC un día y otro día otro grupo.

Eduardo Correa: ¿cuantos obreros hay en el Municipio?

José Balseiro: 3, para poder sacar todos los camiones a veces tenemos que pedir gente a los ccz's y a veces sale el o Miguel.

Ayer pudimos sacar un solo camión.

CCZ N° 6: 2 barrenderos, 5 de áreas verdes.

CCZ N° 7: 10 barrenderas, 7 áreas verdes.

CCZ N° 8: 3 barrenderos, 8 áreas verdes.

Hoy en día tenemos 9 funcionarios a cargo de los jornales solidarios, haciendo de referente.

Eduardo Correa: máquinas barredoras, ¿cuántas tenemos?

José Balseiro: 3, hoy 2 rotas y una andando.

La máquina nueva esta con una pérdida de gas oíl y aun no se la pueden encontrar.

Eduardo Correa: ¿dónde están trabajando?

José Balseiro: en las avenidas, hasta noviembre, que es cuando se termina el ABC y los jornales solidarios.

Eduardo Correa: ¿las avenidas no lo hacen la IM?

José Balseiro: no lo están haciendo.

Eduardo Correa: ¿cuál es el destino final de las hijas de ciprés calvo?

José Balseiro: usina.

Eduardo Correa: ¿no va a Trespasaes?

José Balseiro: esta embolsado y Trespasaes no lo agarra en bolsas, la chipeadora si va a Trespasaes, tenemos un promedio más o menos de 350 m<sup>3</sup> volcado en Trespasaes.

Santiago Armas: la IM no hace las avenidas, ¿qué comunicación formal hay de la IM que no hace las avenidas?

José Balseiro: ninguna, eso lo definimos nosotros por la mugre que hay.

La gente o entiende lo que es competencia departamental o municipal.

Santiago Armas: la IM no comunica que no hace un servicio sin intercambio de información.

Pedro Sehabiague: es lo mismo que alrededor de las volquetas de podas que se pusieron, no nos correspondía y si no lo hacíamos quedaba la mugre ahí.

José Balseiro: hacemos muchas cosas de limpieza que no nos corresponde, hemos tenido reuniones con limpieza y a veces nos piden que hagamos las cosas porque ellos no pueden.

Eduardo Correa: en Malvín Norte tenemos a Baderey y a Taym haciendo limpieza

José Balseiro: Taym pasa de mañana y Baderey a última hora, hemos tenido muchas quejas de los vecinos, ahora pusimos 18 personas de los jornales solidarios en el entorno de EE para la limpieza en las veredas que los camiones no llegan.

Eduardo Correa: ¿en Malvín Norte y en la Unión tenemos a Baderey por el Municipio y a Taym por la IM y además 18 trabajadores de los jornales solidarios?

Ariel Imken (CV7): es usuario del chat bot, consulte con María Noel y le parece una herramienta muy buena, trabaja con los vecinos, pero no están cumpliendo.

Hay gente que dice que pasan dos semanas y no pasa el camión, pido que le contestaran al vecino que se hizo el trabajo, porque no le llega nada de si esta hecho o no.

José Balseiro: las podas en el ccz 7, las últimas veces que fue estaban atadas con alambre y piden como podas y son bolsas de pasto, a veces estamos atrasados sí.

Ariel Imken (CV7): estaría bueno que el vecino mande una foto.

José Balseiro: lo que él hace, es ir hasta ir para ver porque el camión no lo levanto.

La poda de la calle Rubens, el camión no entra porque la calle no tiene salida, él le pidió al vecino que la lleve y la deje en la esquina porque el camión no entra.

Ariel Imken (CV7): hay un concejal que vive en esa cuadra, le va a pedir que hable con el vecino.

José Balseiro: en el mes de junio Baderey levanto 114.028 kilos y en lo que va de julio 98.700 kilos, en junio el coleteo del Municipio, por las bolsas de los jornales solidarios levanto 178.820 kilos y en julio 132.833 kilos.

Pala mecánica en junio 170.330 kilos y julio 218.940 kilos, y Rial (chipeadora) e junio 347 m<sup>3</sup> y julio 323 m<sup>3</sup>.

Eduardo Correa: ¿el coleteo que levantó?

José Balseiro: bolsas y hojas de palmeras.

Eduardo Correa: ¿levanto más que Baderey?

José Balseiro: si, porque el coleteo llena más que los camiones aspiradores y además se está barriendo zona que hace mucho no se barría, Baderey barre zonas que se hace todas las semanas.

Eduardo Correa: es el doble de kilos levantado a mano que mecánico.

Miguel Moitiño: el barrido de ciprés calvo son 3 meses al año.

Claudia Malaneschii: la zona que levanta Badery desde hace mucho tiempo que se viene haciendo, es una zona que genera mucha basura, la zona del ciprés calvo son 2 o 3 meses al año, es más sorprendente lo que levanta Badery que cualquier otra cosa. Con el apoyo que tenemos de la IM, los números son muy altos igual.  
Mercedes Ruiz: agradece por haber venido.

#### **-1) Previos:**

- Mercedes Ruíz: P.P.: CCZ N° 6: 23, CCZ N° 7: 57 y CCZ N° 8: 43.

Eduardo Correa: se prorrogo lo de los Concejales Vecinales hasta el 16/08, se puede publicar?

Mercedes Ruíz: ya lo están publicando.

- Graziella Romitti: casa de la mujer, material para difusión para el CV y los P.P., ¿este año no hay material gráfico?

Mercedes Ruíz: se hizo y se entregó en los ccz's.

- Graziella Romitti: sesión anterior, planteo lo de la Comisión de Medio Ambiente, ¿se avanzó en algo?

Para tener más lineamientos sobre lo pateado.

Mercedes Ruíz: no se han reunido.

Graziella Romitti: tuvimos una reunión sí.

Mercedes Ruíz: ¿cuándo?

Graziella Romitti: si, la que tu participaste.

Ariel Imken (CV7): si el viernes Mercedes puede ir a la reunión a las 19 horas lo hablamos ahí.

Álvaro Percovich: el viernes a las 19 horas tenemos una reunión los concejales del FA, ¿puede ser de 18 a 19?

Ariel Imken (CV7): la hacemos el viernes a las 18 horas.

- María Noel Carreño: nota del CV7, se lee.

- Santiago Armas: la sesión pasada Diana hizo algunas solicitudes, Edificio de Securitas, semáforo de Nariño y Avda. Italia.

María Nioel Carreño: están los expedientes para ver hoy y Diana pidió que le mandáramos los expedientes.

- Ventanilla Única: Municipio E, 14/08/2021 de 14 a 16 horas, Parque Idea Vilariño, por festeo del Día del Niño.

Se aprueba por unanimidad.

- **3) Actas:** Actas Nos. 37-3, Mariano Hildebrando Berenguer no es titular, es el suplente de Ignacio y no la pudo leer, ¿se puede votar la sesión que viene?

Mercedes Ruíz: sí.

Actas Nos. 37-3, 38-3 y 39-3 se aprueban próxima sesión.

#### **- 4) Asuntos entrados:**

- **Exp. N° 20210-3280-98-000029:** Centro Cultural Delmira Agustini, nota presentada por la Sra. Alicia Sintés.

Ya lo habíamos visto y se había mandado al Dr. Leandro Gómez, se lee informe.

Se toma conocimiento y se archiva.

Augusto Alcalde: cree que el informe por más escueto que sea es claro, no hay consideración jurídica, si consideración ética que nosotros podemos tener, hay que ahondar en el tema.

Gabriel Correa Luna: recibir a la JUTEC estaría bueno.

Eduardo Correa: atendiendo a lo que dice Augusto puede ir a la JUTEC pero es más competencia de la Comisión de Descentralización de la JDM.

Superada la etapa jurídica, hay consideración política, por parte de él, el propone que vaya a la comisión de descentralización de la JDM.

Gabriel Correa Luna: JUTEC tiene carácter más imparcial que la JDM, puede ser más transparente.

Eduardo Correa: vamos a tener problemas si no tenes confianza en la JDM.

Gabriel Correa Luna: la JDM es un órgano as político, la JUTEC es un órgano más imparcial.

Eduardo Correa: con ese criterio no sé qué haces acá.

Gabriel Correa Luna: no sabe qué hace el acá.

Eduardo Correa: tu sos abogado y hay un informe de un abogado.

En este Gobierno Municipal es minoría y acata, cuestiona y critica si algo no le gusto, lo discute.

Pero acata lo que decide el Gobierno Municipal.

El órgano de alzada es la Comisión de Descentralización de la JDM.

Gabriel Correa Luna: nadie lo está discutiendo, pero va a ser más imparcial la JUTEC.

Eduardo Correa: puede ir a los dos lados, lo que corresponde es a comisión de descentralización de la JDM.

Se aprueba por unanimidad enviar a la JUTEC y a la Comisión de Descentralización de la JDM.

- **Exp. N° 2020-3290-98-000307:** Solicitud de semáforos sito en el cruce de Nariño y Avda. Italia.

Ya lo habíamos visto y se mandó a Vialidad, se leen informes de Vialidad, de Movilidad y de Ingeniería de Transito.

Eduardo Correa: este semáforo es un viejo reclamo de los vecinos, la semaforización cuesta \$ 7.300.000 y hay una propuesta de P.P. que si sale la más votada, Transito completaría la diferencia de los \$ 4.500.000 del P.P..

Pasar al CCZ N° 8 y mantener a Despacho hasta las elecciones de los P.P., ya que hay un proyecto para ahí.

Se aprueba por unanimidad.

Juan Camma (CV7): Vialidad ya acepto eso? ¿O lo van a mandar?

Para ver las experiencias con los P.P. del CCZ N° 7.

Eduardo Correa: ellos dicen que el semáforo está bien pero no tienen plata, si se aprueba el P.P. ellos completan con la plata que falta, ya nos dieron la respuesta.

- **Exp. N° 2020-4112-98-000580:** Avenida Italia 4492, padrón 430746, oficinas administrativas, sala de capacitación, monitoreo, depósito de alarma con estacionamiento. Viabilidad de Uso, se lee informe de la Arq. Mónica Suárez, el cual se aprueba por unanimidad, remitir a Contralor de la Edificación – Locales.

- **Exp. N° 2021-3270-98-000306:** Solicitud por parte de Covisunca 8 para uso del salón del Centro de Referencia Barrial LAMISTÁ.

Se lee solicitud y nota del CRB.

Enviar al Dr. Leandro Gómez para borrador del convenio.

Se aprueba por unanimidad.

Gabriel Correa Luna: es para un hecho puntual o se quiere hacer algo a largo plazo.

- **Exp. N° 2016-7878-98-000002:** Padrón N° 149840.

Se lee informe de Jurídica.

Eduardo Correa: reconocimiento a Gabriel que mando este tema.

Gabriel Correa Luna: contrato de uso que tiene la gente de Villa Yerúa, además de refacción de la vivienda tenían que hacerse cargo de espacio público de enfrente.

Que se presente el desalojo enseguida que llegue a la IM, a partir del desalojo hay un plazo de 120 días a los ocupantes, que son los linderos, y luego hablar con la gente del turf para que den cumplimiento a lo que se comprometieron.

En la comisión hay 4 partes: Municipio, CV 7 (Víctor Bariani), turf y la IM.

Solicita que desde la IM se complete esta comisión administradora.

Ariel Imken (CV7): la persona por la IM es Ines Lasida que es de Cultura.

Augusto Alcalde: felicita a Gabriel, le parece una noticia excelente, el Municipio tiene que reivindicar todos los espacios públicos, no solo este.

También cuando la IM propone venta, como, por ejemplo, Avda. Italia y Valencia.

Le preocupa la obra que propongan la gente del turf.

Gabriel Correa Luna: la gente del turf tiene una idea de que la plaza podría salir 70.000 dólares y están preocupados, él cree que podría salir menos.

Cree que al CCZ N° 7 se fue la mano.

Augusto Alcalde: va más allá del costo, son ellos los que hacen el proyecto para la plaza y lo debemos aprobar nosotros, pero tiene que ser adecuado para la escala que se tiene.

Juan Camma (CV7): de donde salió el monto de 70.000 dólares?

Gabriel Correa Luna: la gente del turf, le dijo, peor ese monto no es así.

Eduardo Correa: la gente del turf está abriendo el paraguas de que la situación económica estaba al, ponerme ahora a evaluar un proyecto que todavía no está, no corresponde

Gabriel Correa Luna: ellos tienen la concesión por 10 años, o sea, hasta el 2026 y lo pueden renovar por 10 años más, y si quieren renovar el contrato tiene que tener todo cumplido.

Remitir a Contencioso General para seguir adelante con el desalojo.

Se aprueba por unanimidad.

**Se retira el Concejal Mariano Hildebrando Berenguer, quedando un quorum de 4 votos.**

#### **- 5) Aprobación de Resoluciones:**

##### **Resolución 112/21/0116, Expediente 2020-0016-98-000146**

Se reitera lo dispuesto por Res. N° 90/21/0116 a favor de la ONG Acción Promocional 18 de Julio, por la renovación del convenio para limpieza, desobstrucción y reposición de tapas de bocas de tormenta en el territorio del Municipio E, observado por el Art. 33 del TOCAF (procedimiento).

Se aprueba por 4 en 4 votos.

##### **Resolución 113/21/0116, Expediente 2018-3290-98-000233**

Se aplica una multa de U.R. 3 y otra de U.R. 14 a los Sres. Jean Pierre, Marcelo y Fabrizio Beltramini, por malas condiciones de limpieza y falta de cerco perimetral del predio de su propiedad, sito en la calle Alejandro Gallinal N° 2315, 6° Reincidencia.

Se aprueba por unanimidad.

##### **Resolución 114/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000441**

Se reitera el gasto de \$ 4.050 a favor de la empresa Nelmar Ltda., observado por el Art. 13 del TOAF (ejercicio).

Se aprueba por unanimidad.

##### **Resolución 115/21/0116, Expediente 2021-3270-98-000273**

Se modifica la Res. N° 109/21/0116, ya que se padeció error en el número de preventiva, estableciendo que los correctos son 239575 y 239576.

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 116/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000442**

Se reitera el gasto de \$ 80.276 a favor de la empresa Tandis S.A., observado por el Art. 13 del TOAF (ejercicio).

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 117/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000463**

Se reitera el gasto de \$ 23.704 a favor de la empresa Campora Cardelino Jorge Pablo, observado por el Art. 13 del TOAF (ejercicio).

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 118/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000470**

Se reitera el gasto de \$ 35.380 a favor de la empresa Midestar S.A., observado por el Art. 13 del TOAF (ejercicio).

Se aprueba por unanimidad.

**Resolución 119/21/0116, Expediente 2021-0016-98-000203**

Se aprueba aporte económico para colaborar con el financiamiento del plenario de Municipios.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueba las 8 (ocho) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

**-Varios:**

Siendo las 19:31 horas se levanta la sesión.

**Próxima sesión: miércoles 4 de agosto de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.**