

MUNICIPIO E

Acta N° 38-3

14/07/2021

Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Francisco Berchesi (P. Independiente.), Diana Spatakis y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Victoria Varela y Dolores González (P. Independiente), Santiago Armas, Walter Rivero, Cristina Cafferatta, Graziella Romiti y Álvaro Percovich (FA)

Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Velázquez y Andrea Márquez (CV6), Juan Camma, Roberto Ostuni y Ariel Imken (CV7) y Beatriz Romano (CV8).

Funcionarios: Fernanda Iraola

Directora: Claudia Malaneschii

Secretaria de acta: María Noel Carreño

Asesor: Federica Senese

Siendo la hora 18:12 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Previos
- 2) Aprobación de acta anterior
- 3) Asuntos entrados
- 4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- Visitas:

- 1) Previos:

- María Noel Domínguez: tema que surgió la semana pasada.

CCZ N° 6: rampas en lugares en donde habíamos hablado y si da el dinero se incorpora las veredas de Malvín Alto.

Averiguo con el Arq. del CCZ N° 6, planteo que se intimó muchas veces y no han tenido novedades.

Diana Spatakis: semana pasada cuando se hizo el planteo, se dijo que debiera pagarlo ellos, intimarlo y si lo hacen bien y si no lo hace la IM y se lo cobramos al vecino.

¿Se hizo la investigación legal de cómo hacerlo? de la necesidad no tiene dudas.

María Noel Carreño: hicimos la consulta y aun no respondieron.

Claudia Malaneschii: hicimos las 2 consultas, la idea es hacerlo y tratar de cóbraselo.

María Noel Domínguez: las rampas y las veredas van a quedar en suspenso hasta ver si nos da el dinero.

Lo que se vota para e CCZ N° 6 son las rampas y lo otro lo vemos luego.

CCZ N° 7: veredas del Club Terremoto.

El club es arrendatario del terreno, no le corresponde pagar la vereda, lo debe pagar el propietario, se intimó varias veces al propietario y no ha dado respuesta.

El propietario es ANEP.

CCZ N° 8: luego de discusiones e intercambio nos pareció sacar la propuesta del Pasaje Patrick Kelly, lo estuvo viendo con la Arq., quedan disponible \$ 320.000.

Votar la propuesta sin esos \$ 320.000 y trajo 4 alternativas para proponer y lo votamos la semana que viene.

La empresa que va a ejecutar la obra, tiene el personal en seguro de paro y esta apurada para retomar el trabajo y poder re incorporar a los trabajadores.

Es importante que esto se resuelva hoy para poder empezar a trabajar.

Diana Spatakis: quedó pendiente que nos iban a mandar el relevamiento de rampas de todo el municipio, así que no sabe cuál es la realidad.

María Noel Domínguez: tenemos que actualizar los últimos 6 meses por eso aún no lo mando, lo comentó la semana pasada.

Juan Camma (CV7): hablamos de alguna otra calle para el CCZ N° 7.

La calle del terremoto se lleva todo el dinero para el CCZ N° 7, ¿qué hacemos con las otras calles que tenemos?

¿Lo vemos con la Arq. del CCZ N° 7? o ustedes tienen un listado y lo vemos con ustedes?

María Noel Domínguez: el tema de la vereda lo habló con Mónica y lo tiene como prioridad para el año que viene, porque hay que hacer unas expropiaciones.

Juan Camma (CV7): ellos hablan de la esquina y no de toda la cuadra.

Cristina Cafferatta: ¿la plaza del CCZ N° 8 se va a hacer?

María Noel Domínguez: Plazoleta Torres García, reparación de muro banco, si no se repara el muro no se puede hacer la vereda por eso es que se incluyó y no lo sacamos.

CCZ N° 8: no figura el Pasaje Patrick Kelly y por eso hicieron 4 propuestas de lugares a hacer:

- 1) Constancio Vigil y Santa Mónica desde Plaza Fernando Fernández hasta las Violetas y Civial.
- 2) Murguiondo desde Zum Felde hasta la entrada de la cooperativa.
- 3) Zum Felde y Cluzeau Mortet
- 4) Accesibilidad en Casa de Gardel - Rampas.

Eduardo Correa: invertiría el orden de prioridad Zum Felde o Casa de Gardel y como alternativa Fundación Jazmín, ya que las otras contemplan más población, es una propuesta.

Ariel Imken (CV7): se planteó en el 2017 la Escuela Solferino y la Experimental, las veredas de allí.

María Noel Domínguez: estuvieron hablando con Mónica el tema de las Escuelas, todas tienen las veredas muy feas y no tienen dinero para hacerlas, pero son todas de ANEP, verlo para el año que viene, lo tenemos presente y lo va a hablar con Mónica.

Álvaro Percovich: está de acuerdo con la Fundación Jazmín, pero le pregunto a Claudia sobre la fundación, busco en la guía y no aparece teléfono, no la encuentran, que no se incluya en la votación y que se confirme si existe y la ubicación.

María Noel Domínguez: la fundación jazmín es una fundación que fundan dos papás con una nena discapacitada, el papá es arquitecto y trabajo mucho con la IM para generar plazas accesibles, esa fundación trabaja en el asesoramiento para crear plazas, en varias oportunidades han estado acá en el Municipio y han aportado para varios proyectos.

En este caso es una nena que le pidió a la Fundación Jazmín un lugar accesible, la Arq. del CCZ N° 8 le pareció importante intervenir en esa zona no solo por esa nena, sino que hay un colegio y un par de plazas y se arreglara la accesibilidad de la zona.

Eduardo Correa: comparte votarlo por ccz's pero en el caso del 8 hay una propuesta que viene por parte de la Alcaldesa y el hace una propuesta que es invertir lo de la fundación Jazmín por Zum Felde y Casa de Gardel.

Mercedes Ruíz: la propuesta no es de ella, sino que es de todos los Arq. del Municipio.

Ignacio Ubilla: la propuesta nueva de los Arq. sin todas muy buenas, pero invertiría el orden, es importante el tema de las rampas en esa zona, sacar Patrick Kelly y poner la Casa de Gardel.

Propuesta del CCZ N° 6: se aprueba por unanimidad.

Propuesta del CCZ N° 7: se aprueba por unanimidad.

Propuesta del CCZ N° 8: * Zum Felde entre 17 metros y Agustín Pedroza - se aprueba por unanimidad.

Diana Spatakis: pide un cuarto intermedio de 15 minutos.

Se aprueba por unanimidad.

Siendo las 18:50 comienza el cuarto intermedio.

Siendo las 19:05 se levanta el cuarto intermedio.

Diana Spatakis: 2 cosas: quieren ver porque no recibieron las propuestas modificadas.

Se retiró del listado Patrick Kelly y tenemos que ver que se pone y además piden que se saque la Fundación Jazmín y que eso también se designe a otro lugar.

Ignacio Ubilla: como bancada lo estuvieron hablando, la idea es sustituir por una de las 4 propuestas Patrick Kelly y para ser coherente incluyen a la Casa de Gardel y dejar a la Fundación Jazmín, o sea, del plan original sustituir Patrick Kelly por Casa de Gardel.

Graziella Romiti: ¿el listado completo cómo sigue?

Ignacio Ubilla: son las mismas obras iniciales, pero entraría Casa de Gardel y se retira Patrick Kelly.

Diana Spatakis: tienen reclamos de la cooperativa de discapacitados que esa sobre Zum Felde.

María Noel Domínguez: se puso Zum Felde desde 17 Metros hasta Agustín Pedroza porque el resto ya está hecho.

Diana Spatakis: tienen dos aceras, la este está hecha, la oeste no, por eso pide el relevamiento.

Eduardo Correa: no es la información que tenemos de Covipaso y de la Cooperativa de Discapacitados.

María Noel Domínguez: Gabriela y Mariana propusieron este tramo porque el resto estaba hecho.

Diana Spatakis: en el Parque Rivera hay una vereda de hormigón, no sabe el ancho, capaz que no cumple.

* Santa Mónica entre Constancio Vigil y Avenir Rosell - se aprueba por unanimidad.

* Fundación Jazmín, Blanes Viale y San Lucar, circuito con rampas, en esa fundación hay muchos niños discapacitados - 3 en 5 votos (Concejales Diana Spatakis y Eduardo Correa se abstienen porque propusieron un canje por otra calle).

* Musso y Havre - se aprueba por unanimidad.

* Plazoleta Torres García- se aprueba por unanimidad.

* French, de Scuola hacia Acosta y Lara - se aprueba por unanimidad.

* Casa de Gardel - se aprueba por unanimidad.

María Noel Domínguez: con todas estas obras cubrirían los \$ 2.800.000.

Habló con Gabriela Cosimini y le dijo que de Zum Felde quedo pendiente la vereda frente a una carpintería de aluminio porque hay que hacer un desnivel que tiene, la idea es culminar Zum Felde el año que viene.

Con respecto a la Cooperativa el año pasado se le dio accesibilidad.

- María Noel Carreño: se lee mail del Ing. Agr. Rubén Pose.

Diana Spatakis: se toma conocimiento, ¿el tema de las plantaciones en que esta?

María Noel Carreño: averiguamos.

Eduardo Correa: el ombú de Camino Carrasco e Hipólito Yrigoyen le llevo muchos años.

Hay un árbol sobre el arroyo Malvín, en el asentamiento El Progreso, viene reclamando hace mucho tiempo.

- Mercedes Ruíz: el miércoles que viene vamos a la JDM a las 15:00 horas, cambiar la sesión para el jueves.

Presencial en la JDM solo 4 personas, invita a todos los Concejales Municipales que puedan ir a estar en la primera barra y si un edil tiene alguna pregunta a algún concejal puede entrar a la sala y responder.

Graziella Roimiti: ¿no hay transmisión?

Mercedes Ruíz: cree que se va a transmitir, pero no sabe.

Federica Senese: Graña les dijo que en la JDM está la sala Artigas, ahí hay pantalla y se va a pasar, pero el volumen no es bueno.

Eduardo Correa: ¿van a llevar algún asesor?

Mercedes Ruíz: va a ir con la Directora, con la Contadora y con el Asesor Guillén.

Diana Spatakis: ¿se va a presentar algún otro documento?

Mercedes Ruíz: lo está viendo con la Contadora, va a presentar el Plan de Desarrollo Municipal y el POA, si hay preguntas del periodo pasado las contestara la contadora.

No va a una rendición de cuentas, sino que va a presentar el POA y el PDM.

Sesión que viene jueves a las 18 horas.

- Mercedes Ruíz: pintaron los palos del Parque Baroffio de turquesa, ya se comunicó y no lo van a seguir pintando y los que ya habían pintado o van a pintar de marrón.

- Mercedes Ruíz: recibió una donación de 200 canastas de Unidos para Ayudar, vamos a llevar al CCMN, a Campo Galuso y a Acosta y Lara.

En Boix y Merino no tiene referentes si alguien sabe que le informe.

Diana Spatakis: pasa contactos de algunos vecinos de ahí.

- Mercedes Ruíz: sorteo del Plan ABC, las asistentes sociales y las arq. de cada ccz's van a ir a las visitas a cada casa y van a ver si están dentro de las necesidades, de entrada, le dijeron que no era para casas en lugares inundables o con plombemia, ella lo hablo con Graña y le dijo que so lo decidiera el municipio y las asistentes sociales, se inscribieron a todos luego de la visita van a ver quién entra y quién no.

- Graziella romiti: reunión con Comisión de Desarrollo Ambiental Sostenible, el 09/07, van a tener reuniones quinquenales, estuvieron viendo algunos temas, ¿cuál sería el rol de la comisión?

El Gobierno Municipal que rol tiene de esta comisión, para ver si estamos en línea con eso.

Articular con actores en el territorio, hacer un relevamiento en el territorio, hay tema que son de interés y de preocupación de los CV para analizarlos y llevar el planteo a la sesión.

Pensar en instancias educativas y difundir el tema.

las actividades entrarían dentro del PDM y del POA.

Hay algunas ideas de actividades concretas dentro de ese plan para trabajar sobre ello.

Las instancias que se defina estos roles u otros y aterrizar los planes que están en proceso.

Ariel Imken (CV7): alineado al PDM y trabajar en conjunto.

- Diana Spatakis: acta de reunión de comisión de espacios públicos e infraestructura.

Tienen propuestas de resolución de Carrasco Chico, solicita que en la sesión se vote el tema.

María Noel Carreño: ya pedimos el paquete del expediente.

Diana Spatakis: no importa que pase el expediente electrónico para la sesión que viene.

El tema de INVE hay cosas que no quedan claras, quien decide a último momento que se haga una cosa y se hace otra, por el gobierno no paso.

Por eso piden reunión presencial con el Ing. de Vialidad.

- Diana Spatakis: integra la comisión de Plaza de los Olímpico, solicita se haga una contratación por CD de un experto en el tema de saneamiento.

Siempre hubo dudas, los Arq. hay cosas que no saben, quiere tener un informe de algún especializado en el tema.

Propuso 3 nombres que son empresas que se especializan en este tema.

Quiere saber cuál es el problema que tenemos y cuáles son las soluciones y cuál es el costo, puede costar entre 500 y 1000 dólares.

- Gabriel Correa Luna: solicita que en la próxima sesión se trate el expediente de desalojo del terreno frente a Villa Yerúa, es el N° 2016-7878-98-000002, para darle continuidad al desalojo que está llevando adelante la IM y poder hacer la plaza que tiene que hacer la Asociación propietarios de Caballos de Carrera.

- Cristina Cafferatta: en que está el tema de la pérdida de agua en el CRB.

María Noel Carreño: es de OSE.

- Cristina Cafferatta: se mandaron los nombres a la IM de la Cooperativa Copam, cuando pidieron cooperativas para apoyo al Plan ABC.

Mercedes Ruíz: sí, se mandó.

- **3) Actas:** Actas Nos. 34-3 y 35-3 se aprueba por 4 en 5 votos (Concejala Diana Spatakis se abstiene por no haber podido leerlas).

Actas Nos. 36-3 y 37-3 se aprueban próxima sesión.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2021-0016-98-000160:** Relevamiento de faltantes de aros de basket ball en espacios públicos dentro del territorio.

Se leen informes de los ccz's 6, 7 y 8.

Diana Spatakis: comprar los que hay que sustituir, comprar 6 de los reforzados.

Ignacio Ubilla: hacer evaluación de todos los aros de basket ball del Municipio.

Quizás se pueda pedir presupuesto de cuanto nos sale comprarlos hechos y cuanto hacerlo con el herrero.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000111:** Solicitud de mejora de alumbrado público.

Se lee informe del Jefe de Alumbrado, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000217:** Referente a integración de comisión de educación física, deporte y recreación.

Se lee nota del CV7, se solicita un representante del municipio para integrar la comisión de educación física, deporte y recreación.

Diana Spaakis: ¿el municipio no tiene comisión de deporte?

Sería al revés, que el CV se integre a la comisión del municipio.

Eduardo Correa: le llego la info de que el secretario de deporte se va a reunir en el Municipio con el CV, ¿es así?

Mercedes Ruíz: ella no sabe nada.

Santiago Armas: ya nos reunimos.

Pasarlo a la Comisión de Deporte y que la Comisión de Vecinos del CV7 envíe un representante a esta comisión.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2016-0449-98-000025:** Denuncia de falta de vereda en Asilo N° 2510, padrón N° 187713.

Ya lo habíamos visto hace tiempo, se leen informes.

Averiguar deuda actualizada, si tiene alguna construcción y en caso que sí, si la misma está ocupada.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2016-9674-98-000029:** Intimación a la construcción de vereda, sito Saldún de Rodríguez, Padrón N° 416207.

Se leen informes del CCZ N° 8 y de Estudios y Proyectos de Saneamiento.
Enviar a Saneamiento para ver si tiene previsto hacer esa obra en este quinquenio.
Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2019-3290-98-000366:** Inconvenientes generados debido al cerramiento de perimetral del Complejo de Viviendas Zona 3.

Diana Spatakis: es un pedido de un vecino que vive cerca de Zona 3, el complejo se enrejó y se cerró y el vecino que vive cerca y visto qué el semáforo no lo habilita a entrar por Murguindo, tiene que dar una vuelta varaba para llegar a su casa.

Es muy complejo.

Hay una propuesta de la ex Concejal Cristina Pastro.

Es muy difícil el atravesamiento este - oeste.

El vecino pedía un semáforo que lo habilitara a entrar por Murguindo pero hay informes que dicen que no.

Se conformó una comisión que tiene que trabajar de formar integral.

Ignacio Ubilla: Informe de la I.M. que le contesta el reclamo al vecino.

Se lee informe de Ingeniería de Tránsito, enviar a Espacios Públicos para que informe si la comisión sigue vigente, en caso que sí, quienes la integran e informar que tanto el Municipio como el CCZ N° 8 les interesa participar.

Se aprueba por unanimidad.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 103/21/0116, Expediente 2021-3290-98-000023

Se adjudica la LA 389724 a la empresa Ritesole SA por \$ 1.095.959,22 para la reforma interna del Municipio E, baños y cocina e impermeabilización del CCZ N° 8 y del CV.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 104/21/0116, Expediente 2020-3270-98-000156

Se aplica una multa de U.R. 5 a la empresa Parksur, propietaria del local destinado a outlet (baños y cocina) ubicado en Dessalines Nos. 1783/1785 por falta de habilitación de locales comerciales.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 105/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000400

Se reitera el gasto de \$ 930 a favor de la empresa Nelmar SA, observado por Art. 13° del TOCAF.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 106/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000410

Se reitera el gasto de \$ 2.034,96 a favor de la empresa Mercoluz SA, observado por Art. 13° del TOCAF.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 107/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000435

Se reitera el gasto de \$ 10.980 a favor de la empresa U.P.P. Ltda., observado por Art. 13° del TOCAF.

Se aprueba por unanimidad

Se aprueba las 5 (cinco) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

-Varios:

Siendo las 21:00 horas se levanta la sesión.

Próxima sesión: jueves 22 de julio de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.