

MUNICIPIO E

Acta N° 37-3

07/07/2021

Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Francisco Berchesi (P. Independiente.), Diana Spatakis y Cristina Cafferatta (FA). Concejales suplentes: Pedro Sehabiague, Victoria Varela, Noelia Iafigliola y Gabriel Correa Luna (P. Independiente), Álvaro Percovich (FA)

Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Velázquez (CV6), Juan Camma y Ariel Imken (CV7).

Funcionarios: Fernanda Iraola

Directora: Claudia Malaneschii

Secretaria de acta: María Noel Carreño

Asesor: Jesús Guillén

Siendo la hora 18:11 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Previos
- 2) Aprobación de acta anterior
- 3) Asuntos entrados
- 4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- Visitas:

- Nos visita el Sr. Arbeleche por el tema del carro de chorizos en la Plaza Matteotti.

Cesar Arbeleche: es el permisario del puesto del carro de chorizo de la Plaza Matteotti, estaban en la plaza y le pidieron el traslado por la obra que se hizo en ese lugar y ahora quieren volver al lugar de origen por el tema de las ventas.

Tiene el permiso para estar ahí.

Quiere poner mesas, sillas y sombrillas en el entorno para poder trabajar lo más comodo posible.

Mercedes Ruíz: el carro está muy prolijo, la IM pretendía que el carro estuviera más acorde al ambiente, tipo un food truck.

Le pedimos que nos presentaran algún diseño sobre esas y sillas y sombrillas, eso sí más acorde al ambiente, por ejemplo, que fueran de madera.

Cesar Arbeleche: la idea es trabajar un poco y en un año intentar poner un food truck que es más moderno.

Mercedes Ruíz: que las sillas sean más acordes, que sea de madera.

Cesar Arbeleche: tiene un lugar medio limitado.

La idea es poner mesas y sillas no fijas, muestra fotos de las sillas que estarían en la zona del carro y no en toda la plaza y tener papeleras cercas.

Ignacio Ubilla: ¿las papeleras serian de plástico o más similar a los bancos?

Karina (asociación de carros): la plaza quedo muy linda, la idea es que hay dos realidades, el lugar es muy chico, si se centra en el espacio marcado daría para poner 4

mesas de metal y con sillas movibles, si se puede tener las dos baldosas que quedan, ahí puede hacer una estructura con metal y madera y esa estructura es fija, mantenimiento constante.

Diana Spatakis: la propuesta que hace de 4 mesas metálicas con sombrilla y las sillas que corresponda, algo que tenemos claro si ponemos una estructura fija que puede ser atendible debe presentar un croquis y que vaya al área técnica del CCZ N° 6 y que sea aprobado.

Cesar Arbeleche: no fijas, amuradas al piso, sino que es unida al banco con las mesas.

Diana Spatakis: ¿cuántas serían?

Mercedes Ruíz: el carro de chorizo puede volver o no eso es lo que tenemos que ver hoy, el tema de las mesas y sillas lo vamos manejando.

Diana Spatakis: escuchamos al vecino, no corresponde que votemos en presencia del vecino.

Cesar Arbeleche: en caso que saliera aprobado el volver a la plaza, ¿dónde tenemos que presentar las cosas?

María Noel Carreño: le vamos a informar.

Álvaro Percovich: ¿cuántas personas trabajan en el carro?

Cesar Arbeleche: el carro trabaja 24 horas, 2 personas por turno y 1 para cubrir los libres.

Mercedes Ruíz: se agradece su visita.

- 1) Previos:

- Mercedes Ruíz: presentación del Plan de Veredas.

María Noel Domínguez: cuál es la propuesta desde el área de arquitectura para su consideración.

Tuvieron charlas con las Arquitectas, las veredas son responsabilidad de cada vecino y como existe un nuevo plan de vereda, la IM hace la vereda del vecino y luego se la cobra, tuvimos que pensar mucho que lugares van a ser elegidos para hacer esto.

Es responsabilidad del municipio hacer la vereda en espacios públicos y en locales municipales, tratamos de hacer veredas en esos entornos.

El fondo OPP se divide en 3 partes iguales para cada ccz's.

CCZ N° 8: varios expedientes y pedidos atrasados de años, la idea es ponernos al día con pedidos que tenemos.

Se explica.

* Zum Felde entre 17 Metros y Agustín Pedroza, ya se han hecho rampas en esa zona.

* Santa Mónica entre Constancio Vigil y Avenir Rosell.

* Fundación Jazmín, Blanes Viale y San Lucar, circuito con rampas, en esa fundación hay muchos niños discapacitados.

* Musso y Havre, se hicieron algunas veredas, mejorar el tránsito peatonal y unir veredas con Caif, Escuela, UTU y parada de ómnibus.

* Plazoleta Torres García, está muy deteriorado el equipamiento.

* Patrick Kelly, re acondicionamiento en 2012, reincorporar veredas.

* Pioneros Antárticos, entran los autos a la plaza, se pusieron bolardos y los sacan y entran igual, está muy feo.

* French, de Scuola hacia Acosta y Lara, hay padrones en donde faltan veredas.

Diana Spatakis: plantea algunas cosas generales, hay que trabajar en esto.

Plan de Desarrollo Municipal y POA, hay que hacer un relevamiento de la situación de todo el territorio, no sabemos si repartir en partes iguales se corresponde con la realidad.

Queremos contar con ese relevamiento para poder distribuir y hacerlo con cierta lógica, sino resuelvo con los expedientes, pero no sabemos si ese expediente refleja la realidad del territorio.

Hay cosas que no debería estar en ese informe porque no son rampas ni veredas.

María Noel Domínguez: el año pasado hicimos un relevamiento de todo el territorio de señalética, rampas y veredas, hay que actualizar estos 6 meses.

Diana Spatakis: tendrían que compartirlo.

María Noel Domínguez: está hecho del año pasado, actualizamos los últimos 6 meses y lo mandamos.

Cristina Cafferatta: Pasaje Patrick Kelly, lo que se propone no tiene nada que ver con veredas ni rampas, cancha de basketball con aro y pintura.

María Noel Domínguez: la idea es hacer la vereda y como la media cancha de basketball se puede incorporar en pavimentos nos pareció que podría entrar esa obra.

Cristina Cafferatta: Pioneros Antárticos, los jóvenes van y estropean, pero a ella le genera la misma duda, no se hace vereda, hay que marcar prioridades.

María Noel Domínguez: vereda en ese espacio que es público es para cortar la entrada de los vehículos para que deje de deteriorarse el espacio público.

Ignacio Ubilla: suele circular mucha gente por ahí, hacen ejercicio, etc., cuando llueve se inunda.

María Noel Domínguez: como no podemos hacer vereda en toda la zona de Carrasco, es hacer en los espacios públicos, por lo menos para empezar a incorporarlos.

Nariño es un acalle que se inunda mucho.

Ignacio Ubilla: Nariño, Tajés, Lieja no hay por donde pasar cuando llueve, vayas por donde vayas.

Cristina Cafferatta: estuvo buscando y no se da cuenta de que es la fundación Jazmín, por lo que leyó es una familia que tiene una niña con problemas que se encarga de hacer plazas, pero no tienen un local, no tienen un lugar físico.

María Noel Domínguez: la fundación Jazmín, lee información, impulsa inclusión en espacios públicos, hay un expediente creado hace mucho tiempo que solicita rampas y veredas en ese circuito para que los niños discapacitados que viven ahí pueda circular por esa zona, es una propuesta que mando la Fundación Jazmín.

Cristina Cafferatta: reparación de muros y bancos en espacio Torres García, ¿sale de rampas y veredas?

María Noel Domínguez: el mismo criterio que Pasaje Patrick Kelly, se arregla a nivel de pavimentos.

Diana Spatakis: pone a consideración a lo largo de todo Zum Felde, de Avda. Italia hasta Camino Carrasco.

María Noel Domínguez: CCZ N° 7: más global, en un solo sector, vereda cancha de baby fútbol, Club El Terremoto, vereda en las dos cuerdas que bordea el club y rampas compatibles, hoy en día tiene poca accesibilidad, tiene mucha pendiente.

Fue una propuesta de Mónica.

Noelia Lafigliola: hay una única rampa accesible que es frente al liceo.

María Noel Domínguez: sí, exacto.

Ariel Imken (CV7): ese predio está cedido al terremoto, la obligación es del terremoto o de la IM?, está de acuerdo con la vereda, lo bueno que también está el liceo N° 10 y hay muchas personas que recorren por ahí.

María Noel Domínguez: se le ha solicitado muchas veces al Club y el Club no tiene fondos para hacerlo, legalmente a quien le corresponde no sabe, puede averiguar.

Ignacio Ubilla: es una zona con mucha circulación porque además de la cancha y el liceo, hay feria.

Juan Camma (CV7): si para el ccz 8 tomaron en cuenta pedidos de antes para el 7 tendrían que haber hecho lo mismo, hay muchos pedidos, recuerda uno en Juan de Dios Peza y Barroso.

Esto puede ser una oportunidad para hacer algo ahí.

Diana Spatakis: en la calle Barroso hay un problema en la acera sur porque nunca fue expropiada, no pasa eso en la acera norte y lo que dice Juan es en la esquina.

Juan Camma (CV7): le parece que, si hay un relevamiento, le gustaría tenerlo.

Diana Spatakis: no hay cuantificación en dinero, sería bueno tener una idea.

María Noel Domínguez: Mónica hizo un numero por arriba y no va a dar para mucho más, hace un estimado y lo manda.

CCZ N° 6: rampas en Isla de Gaspar entre camino Carrasco y Avda. Italia y Rampas en Malvín Alto y vereda en la acera sobre Hipólito Yrigoyen.

Diana Spatakis: de acuerdo, eso lo debería pagar el complejo, la vereda, las rampas no.

María Noel Domínguez: ya lo han intimado y está muy difícil el tema.

Es una co propiedad muy grande y hay locales comerciales.

Ignacio Ubilla: entiende que les corresponde a ellos, peor no sabe cuál es la situación de la gente que vive ahí, ya que tiene una deuda hipotecaria y no la han pagado.

Diana Spatakis: es lo mismo que pasa en EE.

Mercedes Ruíz: ¿qué otras propuestas tienen para la zona del 6?

Diana Spatakis: haría las rampas, pero si no tienen las veredas es complicado.

Ignacio Ubilla: hacer rampas sin las veredas no se puede.

Cristina Cafferatta: tener en cuenta a la presidenta del Concejo del 8 que tiene clara la dificultad para transitar, ver los planteos de ella.

María Noel Domínguez: en todo el territorio hace falta veredas y rampas, hay que elegir lugares lo más justo.

Estas propuestas se armaron con todas las Arq. del Municipio, que conocen mucho todo el territorio.

No es una propuesta de ella ni de Mercedes.

Carrasco Norte no tiene ni una sola rampa ni vereda y también hay gente discapacitada. Es una necesidad de todo el territorio.

Diana Spatakis: ¿con respecto a Malvín Alto se puede hacer y luego hacemos el procedimiento para cobrársela?

Mercedes Ruíz, le parece bien, pero tenemos que averiguar si se puede.

María Noel Domínguez: no sabe el procedimiento.

Diana Spatakis: hacer la consulta.

María Noel Domínguez: está de acuerdo con lo que dice Diana y si se puede hacer en muchas zonas del territorio genial.

Ella anda con coche de bebé y no puede andar por determinados lugares.

- Juan Camma (CV7): ayer estuvieron reunidos con Mariela Mancini y surgió la idea de hacer propaganda en el Shopping de Portones y también adentro del shopping, por el tema de las elecciones de los P.P. y Cv, hacer el intento para conservarlo, pero tendría que ser a nivel político.

- Diana Spatakis: la IM le está pidiendo a los Municipios nombres de cooperativas que tengan vinculo de trabajo en el territorio, hay cooperativas con mucho trabajo de los vecinos, que es la Cooperativa Arroyo Malvín, limpian todo el arroyo Malvín y hacen el cuidado del Parque Idea Vilariño.

Quisiera que se tenga en cuenta esa cooperativa que viven y trabajan en el municipio.

- Diana Spatakis: ¿esta agendado el Socat para el miércoles que viene?

Mercedes Ruíz: si 14/07 a las 16 horas.

- Gabriel Correa Luna: multar al propietario del padrón frente a Villa Yerúa.

Mercedes Ruíz: lo mando por mail porque no se entendió.

- **3) Actas:** Actas Nos. 33-3, 34-3, 35-3 y 36-3 se aprueban próxima sesión.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2016-1234-98-000052:** Puente sobre arroyo Malvín en intersección con calle Caramurú.

Ya lo habíamos visto, se lee informe de Estudios y Proyectos Viales y del Equipo Técnico de Gestión.

Diana Spatakis: es un reclamo de largo tiempo, está bueno tener idea del costo, solicitar un proyecto integral, esto no alcanza con ir y poner un puente.

Propuesta integral que considere vereda, puente, accesibilidad y veredas del frente que está complicado porque hay una expropiación pendiente.

La intervención es más amplia e implica más dinero.

Hacerlo el CCZ N° 7 junto con Espacios Públicos.

Juan Camma (CV7): ver el plano, Diana lo conoce, pero en el expediente no está el plano.

Diana Spatakis: está en papel.

¿Pueden ir con Juan a ver el expediente al Municipio y volvemos a ver el expediente la semana que viene?

Mercedes Ruíz: sí, claro.

Lo vemos la semana que viene.

- **Exp. N° 2018-1001-98-000596:** Club Tanque Sisley solicita dejar sin efecto la intimación de desalojo que se resuelvan los recursos por Exp. N° 2017-1001-98-001767 y se les confiera vista del expediente.

Se lee informe de la Comisión de Convenios.

Mercedes Ruíz: está bien que pusieron que se dé el desalojo y luego demoran años en dárselo a otro y termina con ocupantes.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2020-0451-98-000001:** LA N° 379284, realización de planes masivos de poda.

Se le informe del Ing. Agr. Ruben Pose.

Diana Spatakis: está de acuerdo, pero quiere conocer cuál es la planificación de los 4 años, tenemos el listado de podas de este año.

Jesús Guillén: está en sus planes jubilarse este año.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2020-0451-98-000002:** LP N° 379285 realización de trabajos puntuales.

Se lee informe del Ing. Agr. Ruben Pose, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000208:** Comunicado traslado de feria calle Brenda el 10/07/2021.

Se lee informe de Mariella Núñez, se toma conocimiento.

Diana Spatakis: ¿el CV 7 está informado de eso?

Ariel Imken (CV7): si, están al tanto.

Mercedes Ruíz: se va a comunicar en las redes.

Ariel Imken (CV7): le llamo la atención porque Brenda tiene mucho tránsito.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000209:** Concejo Vecinal 7, referente a elecciones de Concejales Vecinales.

Se lee nota del CV 7.

Ariel Imken (CV7): ya lo pasaron a la Comisión Mixta.

Se toma conocimiento y se pasa a la Comisión Mixta.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000145:** Solicitud a Escribanía sobre padrones.

Diana Spatakis: es un pedido que le hizo a Claudia.

En Tajés y Lancasteriana funcionó una policlínica de ASSE, el predio es de la IM, y ella esperaba poder recuperarlo y además en esa zona hay viviendas municipales y algunas están ocupadas y algunos mal vivientes.

El proceso de regularización no está culminado.

Mercedes Ruíz: está totalmente de acuerdo.

Enviar a Diana por mail.

Se lee informe de Escribanía.

Diana Spatakis: La IM se lo compro a Piria.

Se toma conocimiento.

Ver cómo seguir consiguiendo información.

Claudia Malaneschii: esa información es de la policlínica, el otro padrón es municipal.

La última información del BHU es de la policlínica del INVE.

Diana Spatakis: ¿este tipo de complejos depende de que parte de la IM?

Claudia Malaneschii: Bienes Inmuebles.

Mercedes Ruíz: ella averigua en la ANV.

Mantener a Despacho.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-2550-98-000004:** Solicitud de Cesar Arbeleche, permisario del quisco rodante ubicado en la calle Francisco Simón y Mateo Vidal.

Se autoriza a que vuelvan a trabajar en la plaza y se comprometió a presentar un proyecto más adecuado al ambiente sobre, esas, sillas y sombrillas.

Pasar a Promoción Económica.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000186:** Río de la Plata 1395, solicitud de exoneración del 100% por derecho de ocupación Davilan SA.

Se lee informe de Mariella Núñez, el cual se aprueba por unanimidad la exoneración del 100%.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000185:** Solicitud de uso del local del Concejo Vecinal N° 8 por parte del INJU.

Se lee nota, se aprueba por unanimidad.

Diana Spatakis: ¿del municipio se va a colaborar con la limpieza y mantenimiento del local?

Mercedes Ruíz: sí.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 100/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000418

Se reitera el gasto de \$ 11.956 a favor de la empresa www.superventas, observado por Art. 13° del TOCAF.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 101/21/0116, Expediente 2021-9210-98-000399

Se reitera el gasto de \$ 550 a favor de la empresa Nelmar SA, observado por Art. 13° del TOCAF.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 102/21/0116, Expediente 2020-5148-98-000010

Se realiza ajuste de metas para los compromisos de gestión del Municipio E- periodo 01/09/2020 al 31/08/20.21.

Se aprueba por unanimidad

Se aprueba las 3 (tres) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

-Varios:

-Claudia Malaneschii: reunión cultura, quedo pendiente pasar por el Gobierno, porque la Intendente planteo apertura de los cursos de Esquinas, y hay lugares que además de los cursos de esquinas de dan otros, entonces hay que aprobar autorizar esos cursos también.

Diana Spatakis: hay funcionarios que van a los centros culturales, estaría bueno que vuelvan.

Claudia Malaneschii: los funcionarios tienen que trabajar con burbujas y hacer burbujas en un lugar donde todos los días va gente diferente es muy complicado.

La administración va a optar por nuevas medidas, ahí vamos a poder tener más herramientas para cubrir las necesidades.

Los cursos de esquinas no van a empezar hasta el lunes.

Cristina Cafferatta: le preocupa que no se pueda reintegrar el funcionario que da una mano, es importante que se reintegren los talleres.

Se aprueba por unanimidad.

-Cristina Cafferatta: la llamo la médica del CRB Boix y Merino para decirle que la funcionaria de limpieza es excelente y e gustaría que se mantenga esa chica.

Siendo las 20:02 horas se levanta la sesión.

Próxima sesión: miércoles 14 de julio de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.