

MUNICIPIO E

Acta N° 36-3

30/06/2021

Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Francisco Berchesi (P. Independiente.), Diana Spatakis y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Pedro Sehabiague, Victoria Varela y Gabriel Correa Luna (P. Independiente), Walter Riveri, Cristina Cafferatta, Graziella Romiti y Álvaro Percovich (FA)
Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Velázquez y Andrea Márquez (CV6), Juan Camma (CV7) y Adriana Paciel (CV8).
Funcionarios: Pablo Balserini y Germán Acosta
Directora: Claudia Malaneschii
Secretaria de acta: María Noel Carreño
Asesor: Jesús Guillén

Siendo la hora 18:08 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Previos
- 2) Aprobación de acta anterior
- 3) Asuntos entrados
- 4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- **Visitas:**

- **1) Previos:**

- Mercedes Ruíz: Plan de Obra 2021, que les pareció, si tienen dudas esta la Arq. para alguna consulta.

Diana Spatakis: hizo un pedido que mando por mail, vieron la propuesta y con respecto a la Plaza Treviso, quieren ver la etapa terminada y quieren ver cuál es la obra que se va a hacer allá.

María Noel Domínguez: alumbrado de la plaza, rampas para discapacitados, arreglar pavimento, colocar mesas y sillas, hamacas inclusivas y juegos de plaza.

Diana Spatakis: ellos quieren ver el diseño.

María Noel Domínguez: no recibió el pedido, pero lo manda.

Diana Spatakis: le parece un monto no tan significativo, y el alumbrado que hay es bueno. Quieren tener la opinión del CV 8 sobre esa obra, si era tan prioritaria.

Eduardo Correa: estuvieron viendo el monto, no está en el orden del día.

plan de obra 2021, lo armamos entre todo el equipo de Arquitectos del Municipio y las Mercedes Ruíz: si está en el orden del día.

Eduardo Correa: bueno se rectifica, no recibieron el proyecto y pensaron que se podía posponer la votación.

Estamos dejando de hacer obras que los vecinos del ccz 8 tienen otras prioridades.

En el P.P. pasado esa obra tuvo 78 votos, si se pone a consideración hoy lo va a votar negativo.

María Noel Domínguez: ampliar la obra y gastarlo en otro lugar es correcto, pero no tenemos tiempo para hacer proyectos nuevos y en esta plaza ya está hecho el proyecto, ya está previsto, sino corremos riesgo de no gastar la plata.

Eduardo Correa: gastar \$ 3.500.000 porque no dan los tiempos en una plaza de 50 x 50, donde en el 2020 ya se gastó plata y está a menos de 200 metros del Pasaje Capri no es una decisión oportuna.

Adriana Paciel: ¿porque el expediente no paso por el CV?

Mercedes Ruíz: Se le envió al GM y corremos con el tiempo.

María Noel Domínguez: propone todo lo que es posible, para otra cosa no nos dan los tiempos.

Pensó que las bancadas lo iban a comunicar a los CV.

Adriana Paciel (CV8): tendría que haber pasado.

Mercedes Ruíz: está de acuerdo, pero los tiempos no nos daban.

Adriana Paciel (CV8): ahora no va a pasar?

Mercedes Ruíz: no, se va a votar hoy.

Votamos las obras por CCZ's.

CCZ N° 6 – se aprueba por unanimidad.

CCZ N° 7 – se aprueba por unanimidad.

Eduardo Correa: el vota que si con la consideración de que tendría que haber pasado por el CV.

CCZ N° 8 – Plaza Treviso se aprueba por 3 en 5 (Concejales Diana Spatakis y EDaurdo Correa votan negativo), las otras obras se aprueban por unanimidad.

Juan Camma (CV7): las obras del 7 hay 2 para el 2021, Misterio y Calle Solferino, pidieron antecedentes para la calle Solferino, se hizo obra en el 2020 y no alcanzo la plata adjudicada y ahora se va a completar la obra, ¿quieren saber que paso? ¿porque no alcanzo la plata?

María Noel Domínguez: ya hicieron la solicitud correspondiente a Vialidad

Estamos juntando toda la información para mandar un informe formal de las 3 preguntas.

Diana Spatakis: este año no había tiempo para nuevas obras, peor que no llegemos el año que viene en la misma situación.

Solicita que sobre fin de año se envíen las obras para el año 2022.

Mercedes Ruíz: perfecto, así será.

María Noel Domínguez: la idea es enviar el plan de obra de todo el quinquenio antes de fin de año, dejando plata por cosas que puedan surgir.

- Mercedes Ruíz: Informe de avance del Municipio E, periodo 01/01/21 al 31/05/21.

Lo va a presentar el funcionario Germán Acosta.

Germán Acosta: literal B: había dos elementos, inversión: flota, está en proceso de licitación, es una compra agrupada y funcionamiento, un mes de barrido, ya fue realizado y abonado en el mes de mayo.

Literal D: no rendimos, porque en el primer cuatrimestre no llegamos a la etapa de pago y se va a hacer la ampliación de la licitación de rampas y pavimentos.

Diana Spatakis: cuando se plantea el tema de veredas y rampas dice que está definido los lugares donde se va a intervenir y por acá no paso, así que no lo conocen.

El gobierno no lo conoce y no ha priorizado cuales son las veredas y las rampas que se van a hacer con ese dinero.

¿Cambio el tema de las firmas? Antes los firmaban los 5 titulares.

María Noel Carreño: el tema de las firmas hubo un error, no cambio, sigue igual, lo deben firmar los 5 titulares.

Jesús Guillén: claramente no está aprobado, lo están discutiendo las arquitectas, lo vamos a mandar para verlo la semana que viene.

No esta votado, vamos a mandar las propuestas para votarlo la semana que viene.

María Noel Domínguez: lo único que informo Germán es la forma que se va a ejecutar ese literal, donde y en qué zona no está definido.

Le modificaría donde dice que ya están aprobados los lugares.

Eduardo Correa: no está en el orden del día, no corresponde votarlo hoy.

El reglamento dice que hay que mandar las cosas 24 horas antes.

Jesús Guillén: OPP antes pedía que lo aprobara la comisión, Mercedes y representantes de la IM, eso cambio, recibimos un comunicado hoy de mañana que pedían que este informe fuera firmado por el GM y nos daban 2 días mas y la siguiente sesión es el miércoles que viene y no llegamos.

Eduardo Correa: cuestión excepcional, lo vamos a votar.

Se aprueba por unanimidad.

- Diana Spatakis: recibió por mail invitación del área de comunicación del municipio para escribir un texto y sacarse una foto para un libro del Plan de Desarrollo Municipal, no paso por acá y no le quedó claro porque tenemos que hacer un libro, ¿qué costo tiene?

Le dijeron el viernes, pero ese día a las 14 horas tiene el EPZ así que no llega.

Jesús Guillén: no es un libro impreso, es digital es para presentar en la JDM.

Donde cada uno de ustedes plasmar allí la idea que tiene para estos 5 años, material para enviar a la JDM, es lo que vamos a presentar.

- Diana Spatakis: como vamos con el plan ABC de materiales?

Mercedes Ruíz: ya se cerró, no se pude inscribir nadie mas, hay 200 y algo de inscriptos y tenemos un cupo de 140 mas o menos

Primero se hace el sorteo con lista de prelación, el sorteo se va a hacer acá con escribana de la IM.

Diana Spatakis: teneos 200 y pico pero depende de que cumplan con las condiciones, se van a sortear 140?

Mercedes Ruíz: se van a sortear todos y queda una lista de prelación.

Eduardo Correa: tenemos 4 o 5 casos de gente que se había inscripto para el fondo de materiales y también se anotaron para el ABC que pasa con esa gente?

María Noel Carreño: quedaron en suspenso, y si no salen sorteados, se sigue por el Fondo de materiales.

- Gabriel Correa Luna: envió el mail al GM, la primer acta de la comisión de Seguimiento de Convenio, para que se agregue al expediente del Tanque Sisley.

- Cristina Cafferatta: que se hace con las hojas del ciprés calvo, porque hay montoncitos.

María Noel Carreño: se lleva a la usina.

Cristina Cafferatta: por si les interesa, son buenos para composteras.

Diana Spatakis: pero se lleva a Tesoro como todas las podas.

Jesús Guillén: cuando va a tesoro no va en bolsa y esto se barre y se embolsa.

Juan Cama (CV7): hojas de palmeras, vimos lo que han mandado y las hojas queda a cuenta de cada uno, no lo chipea, que hacemos con eso?

Jesús Guillén: cuando hablamos de este derecho, el estado no es responsable de levantarlo, sabiendo lo que genera, tenemos la chipeadora pero lo que no se puede chipear, pasa un camión y lo levanta.

Juan Camma (CV7): para el CV 7 es una preocupación el tema de los jardineros, el tema de las volquetas, le gustaría que empiece a funcionar la comisión de medio ambiente porque es para tratar estos temas.

Diana Spatakis: ella ya hizo ese intento con el tema de las comisiones, pero no lo logro.

Jesús Guillén: el no forma parte de las comisiones, esta en contacto con José y con la parte operativa, así que queda a las ordenes.

- María Noel Carreño: fondo de veredas, hay un sobrante y se quieren hacer las veredas de Malvín Alto.

Diana Spatakis: es imprescindible en ese lugar.

Eduardo Correa: la Intendenta anuncio que se van a hacer 1.500.000 metros cuadrados de veredas y en setiembre o octubre estarían en este municipio.

Capaz que Mercedes tendría que hablar con la Intendencia para no estar planificando cosas que capaz que se puede hacer de la centralidad.

Mercedes Ruíz: se esta enterando ahora, espera que le llegue la información.

- **3) Actas:** Actas N° 33-3 se aprueban próxima sesión y 34-3 se aprueba próxima sesión.

Diana Spatakis: podas en plazas, quien las hace?

María Noel Carreño: los jardineros del Municipio, pero la Plaza de los Olímpicos es de central.

Claudia Malaneschii: la Plaza de los Olímpicos en determinado momento la hacia Áreas Verdes central deo de hacerla y cuando se consultó nos dijeron que no tenían plata y la sacaron del contrato, a partir de ahí lo hace el ccz 7 pero lo hacemos cuando se puede.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N° 2016-0016-98-000333:** Control de habilitación, supermercado, Comercio N° 2249.

Ya lo habíamos visto y se notifico por la clausura y no presentaron nada.

Notificar dándole los últimos 10 días de plazo.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2016-9674-98-000070:** Referente a Comunidad Polkman.

Se lee informe de arquitectura del CCZ N° 8.

Pasarlo a la Comisión de Infraestructura y recibir en la misma a la Arq. Cosimini.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2017-4112-98-001344:** Padrón N° 158641, Gral. French 2404, Acosta y Lara N° 7329, Escuela de Arte y Eventos.

Se lee informe de la Arq. Pereira, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2019-0016-98-000259:** Vecinos de la Comisión de Plaza de los Olímpicos, solicitan conformar una mesa de trabajo para la re apertura del local de la plaza.

Ya lo habíamos visto y se paso a plazo por 30 días y venció.

Diana Spatakis: tratativas con la Facultad e Arquitectura se inicio, habló con algún docente y le dijeron que en el momento, la planificación de este año ya estaba terminada, que seria posible para el año próximo.

La mesa de trabajo la conforman la Arq. del CCZ N° 7, Augusto Alcalde, CV Juan Camma y ella, ya hace tiempo que se están reuniendo.

dejarlo a despacho por 15 días.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2020-3280-98-000425:** Justino Zabala Muniz colocación de cerco en cancha de plaza de las cooperativas, lado norte, solicitud de vecinos de la plaza de las cooperativas al CV 7.

Ya lo habíamos visto y venció el plazo que habíamos dado.

Se lee informe de la Arq. Mónica Suárez.

Se aprueba por unanimidad pasar a la Arq. Mónica Suárez.

Eduardo Correa: en el CCZ N° 7 cuantos Arq y Ayudantes hay?

Mercedes Ruíz: ya le pidió a la I.M. mas arquitectos.

Claudia Malaneschii: el ccz 7 tiene 1 Arq. y un Ayudante.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000075:** Solicitud de denominación de calle.

Ya lo habíamos visto y se paso a Despacho.

Juan Camma (CV7): el 7 mando la respuesta.

María Noel Carreño: acá no llevo.

Juan Camma (CV7): no habían calles para poner el nombre propuesto, pero averigua que paso con la nota.

Eduardo Correa: preguntar a los proponentes si se puede cambiar la ubicación.

Mercedes Ruíz: los proponentes piden en el Municipio no solo en el 7.

Pasar a Despacho por 30 días.

reiterar la solicitud a los CV 6, 7 y 8.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2017-6301-98-000015:** Solicitud de la red interinstitucional y comunitaria del barrio Carrasco Norte.

Se lee informe de Gabriela Cosimini, pasar a la Comisión de Infraestructura.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2018-0016-98-000441:** Asociación Civil Molino del Galgo, formalización de convenio.

Diana Spatakis: en ese momento ella había solicitado que pidiéramos el informe del ultimo carnaval, todavía no vino ese informe?

María Noel Carreño: ya lo pedimos y aun no vino.

Notificar de lo informado por el Dr. Leandro Gómez, dándole un plazo de 30 días a efectos de hacer entrega del espacio Molino del Galgo.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000159:** Solicitud de diseño reforzado para aros de basket ball colocados en espacios públicos.

Se lee informe del Arq. Juan Díaz, de PEYCO Equipo Técnico y de Planificación, Gestión y Diseño.

Ver el relevamiento que se mando a hacer y averiguar precios para comprar o hacer estos tableros, con este diseño.

Dejarlo a Despacho hasta que venga el expediente con el relevamiento.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-2550-98-000004:** Solicitud Cesar Arbeleche, permisario del kiosco rodante ubicado en la calle Francisco Simón y Mateo Vidal.

Ya lo habíamos visto y se envió al CCZ N° 6.

Diana Spatakis: notificar al permisario de lo que informa el Arq. Muinelo.

Mercedes Ruíz: ella vio la foto y el carro es nuevo y esta en buenas condiciones.

por lo que leyó se comprometió a poner mesas y sillas, se le podría pedir que haga eso mas estético.

Se lee informe de actuación N° 14.

Diana Spatakis: esto sin hablar con ellos es muy difícil.

Eso no lo van a mover todos los días, tiene que dejar algo que se cierre y quede ahí.

Mercedes Ruíz: se le puede pedir algo mas acorde al entorno para el tema de las mesas y sillas y las sombrillas.

Diana Spatakis: hay que ser un poco flexible.

Citar para la sesión que viene a las 18 horas.

Mercedes Ruíz: ella autorizaría que dejara el carro y que las mesas, sillas y sombrillas sean acorde al entorno.

Están de acuerdo con Mercedes.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 98/21/0116, Expediente 2021-3280-98-000151

Se autoriza a la empresa Dorinos S.A., propietaria del establecimiento destinado a Restaurante, sito en la calle Legrand N° 5161, a ampliar el área de ocupación con mesas y sillas.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 99/21/0116, Expediente 2019-3290-98-000196

Se amplía por \$ v8.601.862 la LA N° 363677, a favor de la empresa Jotaeleme S.A., para la construcción de pavimentos y rampas de accesibilidad en espacios públicos.

Se aprueba por 4 en 5 votos (Concejal Eduardo Correa se abstiene).

Eduardo Correa: se abstuvo porque el solicita que se consideren ONG y Cooperativas Sociales, le parece que esa plata podría ir para una cooperativa o ONG.

Se aprueba las 2 (dos) resoluciones, las cuales se firman por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

-Varios:

Siendo las 20:13 horas se levanta la sesión.

Próxima sesión: miércoles 7 de julio de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.