

MUNICIPIO E

Acta N° 25-3

28/04/2021

Reunión Virtual realizada por ZOOM - debido a la emergencia sanitaria por COVID 19

Presentes: Alcaldesa Mercedes Ruíz; Concejales titulares: Ignacio Ubilla y Francisco Berchesi (P. Independiente.), Diana Spatakis y Eduardo Correa (FA). Concejales suplentes: Pedro Sehabiague, Noelia lafigliola y Gabriel Correa Luna (P. Independiente), Santiago Armas, Olga Tonelli, Cristina Cafferatta, Graziella Romitti y Álvaro Percovich (FA) Vecinos y/o Concejales Vecinales: Susana Vázquez, Miriam Páez y Andrea Márquez (CV6), Ariel Imken y Juan Camma (CV7) y Adriana Paciel (CV8).

Funcionarios: Pablo Balserini

Asesores: Federica Senese y Jesús Guillén

Directora: Claudia Malaneschii

Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 18:08 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Previos
- 2) Aprobación de acta anterior
- 3) Asuntos entrados
- 4) Aprobación de Resoluciones

- Orden del día (enviado por mail)

- Visitas:

- 1) Previos:

- Álvaro Percovich: mando a pedido de EE 70 una nota hace tiempo, para conocimiento.

- Álvaro Percovich: limpieza entorno a contenedores, no se está haciendo.

Mercedes Ruíz: ayer estuvo reunida con gente de EE 70, Jefe de Cuarilla y con uno de los dueños de la empresa Baderey S.A, la gente de la empresa de Taym S.A. no pudieron ir, en el momento que llegaron al lugar, Malvín Norte, todos los contenedores estaban limpios, en 10 minutos quedo todo tirado afuera de los contenedores por los hurgadores, en los 10 minutos que estuvieron ahí.

Estamos buscando entre todos cual es la solución, estamos trabajando en grupo con ellos, con Baderey, con Taym, División Limpieza y la gente de la Comisión de EE 70.

Noelia lafigliola: vecinos le plantearon el mismo problema y el tema son los hurgadores, capaz que sería bueno los contenedores que tienen la boca más chica para que no puedan sacar los residuos.

Mercedes Ruíz: lo están hablando entre todos para tratar de llegar a lo mejor.

Álvaro Percovich: ha conversado con Adriana y con alguien más de la comisión sobre la preocupación por el tema de la limpieza.

- Diana Spatakis: mando un previo, el cual se lee, junto con ese previo envió el reglamento de los Municipios aprobado por la JDM en donde está aprobado la participación de los CV.

Mercedes Ruíz: fue Juan el que había entrado a la comisión, primero pide disculpas a Juan, cuando se equivoca, en esta ocasión se equivocó, pide disculpas.

Espero que los que hayan estado presente le puedan comunicar lo que se habló.

Que no lo tome como algo violento, sino que quería cumplir con el reglamento del cual estaba equivocada y por eso pide disculpas.

Recibió una carta de todos los integrantes de los CV sobre el mismo tema, es una persona de trabajar en equipo, trabajar unidos, tenemos nuestras diferencias, puede equivocarse y si se equivoca quiere que se lo digan y si tiene que pedir perdón lo va a hacer como lo acaba de hacer.

Hace tres meses que están trabajando juntos y espera poder y trabajar en equipo.

Tienen las puertas del municipio abiertas.

Hubo unos twitts totalmente fuera de ética, si no estaba de acuerdo se podía haber comunicado con ella y hablarlo, el municipio abrió sus puertas desde un principio.

Le pide que, si hay algún problema en vez de salir a las redes o a la JDM, con cosas que ni siquiera fueron aprobadas, lo podemos habar acá.

Todos tenemos a intención de hacer lo mejor para los vecinos, teneos 4 años para trabajar juntos.

Juan Camma (CV7): acepta las disculpas, de ninguna manera tuvo en cuenta que se la podía llamar y demás.

Para él fue muy violenta la situación por la cual paso.

¿En cuanto a los twitts y a lo de la JDM no tiene idea de que se trata, fue por el tema de el?

Mercedes Ruíz: no. Y quiere que separa que la puede llamar cuando necesite.

Diana Spatakis: en cuanto a los en twitts consta en acta 20 porque ella dio su opinión, las actas del municipio son públicas.

Mercedes Ruíz: era un tema que no estaba aprobado, esta para hablarlo entre todos en las mesas de gobierno.

Diana Spatakis: menos mal que no estaba aprobado.

Mercedes Ruíz: por eso le pareció una falta de ética.

- Ariel Imken (CV7): tiene una buena noticia, en el barrio se instaló un refugio para personas en situación de calle, es algo que se viene trabajando desde al año 2017 para lograr esto, es en la calle Atlántico, han estado en contacto con ellos.

El martes paso por ahí y a las 17:45 había personas afuera y a las 18 horas entraron, son para hombres.

Mercedes Ruíz: van a haber 3 en el Municipio.

- Juan Camma (CV7): en la nota que enviaron había 3 puntos, pero lo vemos luego. se lee previo y lo va a enviar.

- Eduardo Correa: es una semana muy intensa, incorporar en el orden del día de la semana próxima, algunas cosas que aún no han tenido respuesta, conformación de los EPZ, en mayo empiezan las inscripciones ara CV y solicitudes para P.P., en el periodo anterior en el CCZ N° 8 funcionaba en forma permanente, con el cambio de dirección sé que se optó por otra modalidad.

envió un correo y le da lectura, para anexar al acta.

- Olga Tonelli: ¿alguna novedad sobre los planteos de poda y casita de Zum Felde?

María Noel Carreño: el tema de poda ya fue resuelto, ya se realizó la poda.

- Mercedes Ruíz: tema cabildo: Federica va a ser la modeladora.

Federica Senese: el formato es por vía zoom y YouTube, para el zoom para link, id y contraseña, está siendo difundido en la página del Municipio y el YouTube es el del Municipio

Para no hacerlo por Google, le parece que lo más democrático es por el chat del zoom. 20 preguntas, eso va en función del tiempo, el cabildo dura 2 horas, al comienzo del cabildo habla Mercedes Ruíz, la Intendente Carolina Cosse la Presidenta de la JDM Sandra Nedov y luego cada Concejal Municipal titular y por último el Presidente de cada CV, van a tener espacio para una breve descripción.

Trataremos de que sea breve para tener más tiempo para las intervenciones de los vecinos.

Se va a explicar el PDM.

Vamos a tener una intérprete de lenguaje de señas.

Presenciales van a estar los 5 CM titulares, 1 representante del Sector de Compras, los Presidentes de cada CV, María Noel y los directores de cada CCZ's y del Municipio.

En cuanto a los tiempos de las preguntas son más o menos 5 minutos, el tiempo tiene que ser bastante exacto, ella va a avisar cuando quede poco tiempo.

Pide a los CM titulares y a los presidentes de cada CV, considera que todos van a querer hablar, pero que le confirmen quienes son los que van a hablar para dar ella la palabra.

Diana Spatakis: ¿va a ser posible que la gente que no está presente haga su planteo oral o no? estaba la duda, le gustaría que sí, pero quiere saber si puede ser posible.

Federica Senese: el sonidista le dijo que escrito es mejor y consultado con otros municipios nadie lo va a hacer porque por zoom eso es muy difícil.

Diana Spatakis: ¿van a estar con un papel y tú lo vas a leer?

Federica Senese: si lo pueden escribir en el chat o adjuntar al chat y ella lo va a leer tal cual llegue.

Si llega a pasar que no se pueda contestar alguna pregunta en el momento, se le va a contestar a la brevedad desde el Municipio.

Se creó un formulario de Google, el cual se va a enviar, para las personas que no tuvieron tiempo de preguntar, pueden llenar ese formulario y cae directamente en una casilla de mail, para tener todo en un solo lugar.

Diana Spatakis: ¿qué es lo que se va a pasar del PDM?

Mercedes Ruíz: se va a presentar en pantalla.

Federica Senese: la Experimental cuenta con pantalla y también va a estar directamente en el zoom por un aparato que se llama capturador.

Diana Spatakis: el último documento el PDM tiene cuestiones que no fueron votadas en la última sesión.

Hay cosas que fueron votadas negativas y ahí aparecen.

Ella entendió que ya estaba votado.

Jesús Guillén: lo que se va a presentar mañana es el PDM, no el POA, es el documento final que compartimos, el POA es lo que se va a votar el viernes.

El PDM es lo que se va a presentar mañana y el formato es el que nos recomendó la IM.

Diana Spatakis: votamos el PDM, nosotros hicimos dos propuestas que fueron votadas de forma negativa y ahora aparecen en el PDM.

Jesús Guillén: va a ver cuál es el archivo que les enviaron, va a verificar el documento, el PDM es tal cual se votó en la sesión.

Si tiene algún error lo arreglamos.

Diana Spatakis: quiere saber si fue un error o si se va a incorporar en el PDM.

Jesús Guillén: lo verifica y ya la manda.

Federica Senese: dejó en el adjunto del chat una imagen de lo que se comentó del Municipio B.

Adriana Paciel (CV8): quería confirmar que el residente del CV 8 quiere hablar en el cabildo, pero quería saber con cuánto tiempo va a contar.

Mercedes Ruíz: más o menos dos minutos.

Federica Senese: la idea es 2 o 3 minutos porque son más o menos 9 o 10 personas, ahí ya perdimos 30 minutos y luego la presentación del PDM y luego algún espacio para los vecinos.

Adriana Paniel (CV8): en YouTube también se puede dejar comentarios.

Eduardo Correa: le sorprende lo de los 2 o 3 minutos, se dice el nombre a quien representa y se prende la luz roja.

Él es contrario a poner límite de tiempo y cantidad de personas, esto le hace perder la esencia del cabildo.

Confirma que él se anota para hablar.

Quiere saber el criterio para esos 4 concejales, ¿en qué orden van a hablar?

Hay que ser sincero, él prefiere ser el último en hablar, alguna vez se hizo sorteo.

Las preguntas quien las va a responder, la participación de los vecinos, muchas veces son de carácter técnico y ahora no van a estar.

Las respuestas de carácter político algunos ítems del PDM que no votaron y otros que propusieron y fueron votados negativos, tendrán que tener las dos bancadas derecho a respuesta.

Federica Senese: orden de hablar, lo único que está fijado es Carolina Cosse y Sandra Nedov y ella pensaba en hacer un sorteo por una aplicación.

Respuesta a preguntas, depende del tipo de pregunta, tipo presupuestal va a estar Elena Colman.

Las cosas administrativas van a estar María Noel Carreño y Claudia Malaneschii y cada director de los ccz's y si es político tiene derecho a contestar la bancada

Juan Camma (CV7): el CV 7 va a hablar.

Graziela Romiti: ¿son 2 o 5 minutos?

Federica Sernese: 5 minutos para intervenciones de los vecinos.

Para la presentación de los CV y CM es de 2 a 4 minutos.

Graziela Romiti: ¿a qué le llama presentación? si el CV 8 quiere hacer una pregunta cuánto tiene?

¿No se tomó el criterio de priorizar organizaciones?

Federica Senese: no, es por orden de cómo se anotan, si llegan 10 organizaciones primero, democráticamente llegaron así.

En cuanto a la presentación es breve.

- **3) Actas:** Actas No. 22-3, Diana Spatakis: ella no la pudo leer se puede pasar para votarla la semana que viene.

Se aprueba por unanimidad votarla la próxima sesión.

Actas 23-3 y 24-3 se aprobarán próxima sesión

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N°2016-0016-98-000333:** Control de habilitación, supermercado, Comercio N° 2249.

Clausura por falta de habilitación de Regulación Alimentaria.

Local comercial destinado a supermercado.

Eduardo Correa: criterio general, no podemos no reconocer que en la IM están dando hora para largo tiempo y muchas oficinas que están cerradas.

Es un tema que tenemos que considerar.

Se aprueba por unanimidad notificar a la empresa, otorgándole un plazo de 20 días a los efectos de iniciar el trámite de Regulación Alimentaria, bajo apercibimiento de clausura.

- **Exp. N° 2019-3003-98-000029:** Propuesta N° 9 – “Amanece el nuevo parque Huracán Buceo” PP 2018.

Se lee informe de la Unidad de Participación y del Área Social del CCZ N° 6.

Diana Spatakis: fue parte del EPZ del 6, es un trabajo muy interesante, esto es una situación muy dolorosa, fue el proyecto más votado de todo el municipio.

Por razones económicas del Club, la sede en la zona Sur del Buceo fue rematada y con eso se paga deuda y a ese proceso judicial todavía le falta para que el club quede libre de eso.

Su única participación va a ser la cancha en el Parque Idea Vilariño, es una situación muy dolorosa.

Se toma conocimiento y se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N°2020-0016-98-000008:** Se solicita resolución ocupación irregular padrones 68693, 68692 y 68691 de la calle Solferino 3880 y Juan de Dios Peza 1710.

Ya lo habíamos visto y se mandó al CCZ N° 7, a área social y al cv 7, se leen ambos informes.

Diana Spatakis: está de acuerdo con lo que plantea el CV, ¿la titularidad del bien a quien corresponde hoy?

Tiene deudas enormes, ¿qué haceos mientras tanto?

Hay que hacer una investigación de la titularidad.

Pasar a Escribanía para saber quiénes son los propietarios.

Ariel Imken (CV7): hoy paso por ahí, desde hace poco hay una familia venezolana, el supuesto dueño es quien quiere quedarse con el bien, eso es lo que les dice a los vecinos.

Que este ocupado, a veces es más tranquilo, depende de quien este ocupando el lugar.

Se aprueba por unanimidad pasar a Escribanía para informe sobre propietarios de los padrones.

Varios:

-Jesús Guillén: hizo la revisión, el documento del PDM que se envió es el correcto, donde está el error es en el POA.

Ese documento tenía la propuesta que la Bancada del FA había hecho y en el desperfecto quedaron esos dos puntos que no correspondía, porque no se aprobaron.

Ahora Claudia les va a mandar el PDM correcto, queda como estaba.

Pide disculpas por el error en el documento y en él envió.

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. N°2021-0016-98-000077:** Se solicita información respecto al permiso de construcción del inmueble empadronado con el N° 426.233, ubicado en la calle Valencia N° 1833, esquina Avda. Italia.

Se lee informe de Contralor de la Edificación, se toma conocimiento.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-0016-98-000103:** Solicitud por mejora de alumbrado para la calle René en el tramo comprendido entre Rivera y Caramurú, Alejandro Bique.

Se lee informe del Jefe de Alumbrado Público, Sr. Leonardo García, el cual se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3280-98-000093:** Proyecto deportivo Playa Malvín.

Ya lo habíamos visto y se envió a la Secretaria de Deporte, se lee informe.

Diana Spatakis: ¿esto quiere decir que no están dispuesto a una mesa de trabajo?

Ariel Imken (CV7): estuvo conversando con Mariella Mancini, no están dispuesto que sea en ese lugar.

Diana Spatakis: que la comisión de Deporte del Municipio, cite a esta gente, a Mariella Mancini, a la Secretaria de Deporte y ver este tema.

Pasar a la Comisión de Deporte.

Se aprueba por unanimidad.

- **Exp. N° 2021-3290-98-000107:** Instalación de alumbrado público en la calle Almirón entre Mesina y Durandau.

Se lee informe del Director Hebert Figueroa y del Jefe de Alumbrado Público, Leonardo García, el cual se aprueba por unanimidad.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 62/21/0116, Expediente 2020-9660-98-000033

Se aplica una multa de U.R. 20 a la Sra. Ángela Patricia Toledo Peralta, propietaria de la vivienda ubicada en la calle Irlanda N° 2012 Unidad 102, por humedades que afectan la unidad 001.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 63/21/0116, Expediente 2021-0016-98-000006

Se adjudica la LA 389285 a la empresa Rial S.A., por la contratación de 2200 horas de servicio integra de chipeado, por un total de \$ 9.018.240.

Eduardo Correa: ¿para cuantos meses da?

María Noel Carreño: más o menos 10 meses.

Eduardo Correa: ¿cuantas empresas se presentaron?

María Noel Carreño: 2, Taym y Rial.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 64/21/0116, Expediente 2017-3270-98-000346

Se aplica una multa de U.R. 10 a la empresa Harkesa S.A., propietaria del establecimiento destinado a bar y pizzería en la Avda. 8 de Ooctubre N° 3644/50 por flat de habilitaciones municipales (Locales y SIME).

Francisco Berchesi: ¿se puede votar esta multa la semana que bien?

Eduardo Correa: que presente descargos.

Se aprueba por unanimidad.

Resolución 65/21/0116, Expediente 2021-0016-98-000010

Se modifica la Res. N° 24/21/0116 por la que se dispone la aceptación de donación de una camioneta por parte de Renato Conti automóviles y familia Conti, estableciendo nombre del titular.

Se aprueba por unanimidad.

Se aprueban las 4 (cuatro) resoluciones, las cuales se firmarán por la Alcaldesa Mercedes Ruíz y la Concejala Diana Spatakis.

-Varios:

-Diana Spatakis: se lee nota del Club Social y Deportivo Huracán Buceo, se pasa a José.

Siendo las 20:00 horas se levanta la sesión.

Próxima sesión extraordinaria: miércoles 21 de abril de 2021, a las 18:00 horas por Zoom.