MUNICIPIO E

Acta N° 232-3

21/05/2025

Presentes: Alcalde Pedro Sehabiague; Concejales titulares: Ignacio Ubilla (P. Independiente) y Cristina Cafferatta y Santiago Armas (FA). Suplentes:
Directoras y funcionarios: Claudia Malaneschii
Asesor: Federica Senese.
Vecinos: Ariel Imken (CV7).
Secretaria de acta: María Noel Carreño

Siendo la hora 18:12 comienza la sesión.

Orden del día:

- 1) Informe
- 2) Previos
- 3) Aprobación de acta anterior
- 4) Asuntos entrados
- 5) Aprobación de Resoluciones

Orden del día (enviado por mail)

Tenemos un quórum de 3 votos por no estar presente los Concejales Ignacio Ubilla y Augusto Alcalde.

- 2) Previos:

- Cristina Cafferatta: hay un orificio en la Plaza del Leonismo, esta en obra, pero el agujero que hay es muy grande.

Pedro Sehabiague: lo pasamos para que lo vayan a ver.

- Pedro Sehabiague: solicita cambiar la sesión de la semana que viene, fue convocado a la JDM para llamado a sala para el miércoles a las 16 horas.

Propone para el jueves 29/05 a las 18 horas.

Se aprueba por 3 en 3 votos.

- Pedro Sehabiague: le llegó un mail por medio de yeye, se lee.

Ese mismo día, en la tarde, se acercó Marcela y dejó su teléfono para que la llame.

La llamó al día siguiente y le planteo que quería ponerlo en conocimiento de lo sucedido.

Yeye le dijo que se hizo denuncia en la comisaria 14º.

Hoy llamó Marcela y solicitó participar, por este tema, de la próxima sesión.

Si les parece le decimos que venga el jueves a las 18:00 horas.

Siendo las 18:18 horas llega el Concejal Ignacio Ubilla, quedando un quórum de 4 votos.

- Ventanilla Única: Julieta Rodríguez, 16/08 de 09:00 a 18:00 horas en el parque Rivera.
Se aprueba por 4 en 4 votos.

- Ventanilla Única: Club Malvín, 09/08 de 08:00 a 17:00 horas en la Plaza Chopin.
Solicitan 2 baños químicos (1 accesible y 1 común), emprendedores, audio, elementos para corte de calle, escenario y bajada de luz.

Se aprueba por 3 en 4 votos (Concejala Cristina Cafferatta se abstiene).

- **3) Acta:** Acta No. 231-3 se aprueba por 3 en 4 votos (Concejal Santiago Armas se abstiene por no haber estado presente).

- 4) Asuntos entrados:

- **Exp. Nº 2016-3280-98-000201:** Control de habilitaciones, Concepción del Uruguay N.º 1689, almacén, Zalta Nahmod Elias.

Se lee solicitud de plazo.

Se aprueba por 4 en 4 votos otorgar el plazo solicitado de 90 días..

- **Exp. Nº 2020-4006-98-000054:** "Mujeres con Calle", solicitud de denominación de una calle de Montevideo con el nombre de Tina Medotti en el marco de la campaña MVD Decide.
Se lee solicitud.

Cristina Cafferatta: hay que tener un criterio, no es uruguaya.

Se lee informe de Nomenclatura y Numeración, en el cual proponen que sea en Calle 2 paralela entre Mallorca y Plazuela.

Se lee informe del CV 6.

Ignacio Ubilla: coincide con Cristina, no entiende el criterio, pero lo va a aprobar.

Pedro Sehabiague: coincide.

Se aprueba por 4 en 4 votos el nombre propuesto en la calle propuesta por Nomenclatura.

Remitir a la pro Secretaria General- Comisiones.

- **Exp. Nº 2020-4006-98-000056:** "Mujeres con Calle", solicitud de denominación de una calle de Montevideo con el nombre de Sor Juana en el marco de la campaña MVD Decide.
Se lee solicitud y actuación N.º 15.

Pedro Sehabiague: estamos votando que estamos a favor del nombre, estamos votando a favor por no oponernos.

Cristina Cafferatta: ya que le van a poner nombre, que sea alguien de aca.

Pero por lo menos consultamos al CV 6.

Ignacio Ubilla: que criterio se tiene para decidir el nomenclátor.

Votamos a bloque las propuestas que nos llegaron, son todas para Malvín Norte.

Todas ilustres pero no tienen vinculo con el barrio.

Federica Senese: el criterio es porque el 75% son nombres de hombres y hay muchas calles sin nombres y deben de tener 10 años de fallecidas.

Santiago Armas: el nombre de la calle no tiene nada que ver con el barrio.

Este programa se llama Mujeres con Calle.

No entiende cual es el enredo, él está votando porque le parece que esta bien.

Pedro Sehabiague: no se siente que maneja la información suficiente para decidir si Calle 4 se tiene que llamar Tina Modotti o no y si hay algún referente con mas identidad para ese barrio.

No oponerse a un programa que presentó la Administración pero siente que no tiene la capacidad para decidir de aca en mas cual va a ser el nombre que va a tener la Calle 4.

Cristina Cafferatta: le hubiera gustad que los vecinos de Malvín Norte hubieran estado mas integrado.

Se aprueba por 4 en 4 votos el nombre propuesto en la calle propuesta por Nomenclatura.

Remitir a la pro Secretaria General- Comisiones.

- **Exp. N° 2020-4006-98-000063:** "Mujeres con Calle", solicitud de denominación de una calle de Montevideo con el nombre de Sylvia Rivera en el marco de la campaña MVD Decide.

Se lee solicitud e informe de actuación N.º 16, se lee informe del CV 6.

Se aprueba por 4 en 4 votos el nombre propuesto en la calle propuesta por Nomenclatura.

Remitir a la pro Secretaria General- Comisiones.

- **Exp. N° 2021-1238-98-000071:** Control de habilitaciones, Mentana N.º 3968, estacionamiento, Mancini Fernández, Rita Mabel.

Se lee informe de actuación N.º 132, no cuenta con Habilitación Comercial y SIME, se solicita multa por 5ª reincidencia y clausura.

Se aprueba por 4 en 4 votos pasar al Sector Acuerdo para el dictado de la resolución de multa, cumplido, todo el proceso, notificar de clausura.

- **Exp. N° 2023-1238-98-000002:** Control de habilitaciones, Gral. Paz N.º 1371, centro de construcción de cardioestimuladores del Uruguay.

Pedro Sehabiague: nos envió un mail la Arq. Mónica Suárez por otro expediente de este mismo tema.

Ya lo habíamos visto y se otorgo un plazo de 4 meses para que acrediten plazo de mudanza.

Santiago Armas: esto es multa?

Pedro Sehabiague: se le hace control de habilitaciones.

Cristina Cafferatta: presentaron proceso de plazo de mudanza, que es hasta finales del año 2027.

Se lee lo presentado por la empresa.

Se lee mail enviado por la Arq. Mónica Suárez del Exp. N.º 2024-1507-98-000119, es por el mismo local.

Sugiere otorgar un plazo de 45 días para presentar constancia de inicio de tramite y seguidamente u plazo de 6 meses no prorrogable para presentación de los tramites aprobados, bajo apercibimiento de la sanción por 2ª y 3ª reincidencia.

Ignacio Ubilla: el los notificaría de lo que le corresponde hacer.

Decirles que no es que no los queremos recibir sino que la decisión es de Regulación Territorial.

Santiago Armas: para el es un error no recibirlos, porque es un problema que lo vamos a tener por 3 años.

Son dueños de muchos padrones, que en esa zona no está permitido eso.

Pedro Sehabiague: actuar en concordancia de la actuación N.º 13 del Exp. N.º 2024-1507-98-000119, se le de un plazo de 45 días para presentar constancia de inicio de tramite y en cuanto al plan de mudanza se lo evaluará Regulación Territorial y aprobamos recibirlos en fecha a coordinar.

Ignacio Ubilla: si los vamos a recibir esta bueno escucharlos y ahí dejarles en claro que el Municipio no tiene injerencia en los tramites que tienen que hacer.

Pedro Sehabiague: el control de habilitaciones si nos corresponde.

El proceso no es aca pero el control si.

Notificar de la actuación N.º 13 del Exp. N.º 2024-1507-98-000119, y otorgarle un plazo de 45 días para presentar constancia de inicio de tramite.

Recibirlos en la sesión del Gobierno Municipal del día 04/06/2025 a las 17:30 horas.

Se aprueba por 4 en 4 votos.

- **Exp. N° 2024-3025-98-000170:** Nota a IM – calle Lido.

Ya lo habíamos visto y se envió al CV 8, se lee respuesta.

Se aprueba por 4 en 4 votos lo informado por el CV 8, no cambiar el nombre de la calle Lido.

Remitir a Comisión de Nomenclatura.

- **Exp. N° 2024-3290-98-000319:** A 158349- acondicionamiento de la Plaza Lieja.

Cristina Cafferatta: se van a poner fogones?

Federica Senese: si, lo mismo que estaba antes, pero con adoquines.

Cristina Cafferatta: que son laminados?

Pedro Sehabiague: son diferentes capaz de material en el suelo para que absorba mejor el agua.

Ignacio Ubilla: para que el suelo tenga permeabilidad.

Cristina Cafferatta: esta plaza la vio el CV?

Pedro Sehabiague: esta plaza se voto en e Plan de Obras del año pasado.

Ahora se solicita una ampliación del 18% para terminar la obra.

Ignacio Ubilla: hubo un PP que fue muy votado, que pedían algo ahí.

Se lee actuación N.º 89.

Se aprueba por 4 en 4 votos la ampliación del 18% de la LA, pasar a la UGP, cumplido al Servicio de Compras.

Se retira el Concejal Ignacio Ubilla, teniendo un quórum de 3 votos.

- **Exp. N° 2025-0016-98-000075:** Solicitud de espacio físico ONG Karumbé.

Ya lo habíamos visto y se paso a los ccz's Nos. 7 y 8, se leen informes.

Pedro Sehabiague: remitir al Departamento de Desarrollo Económico para que informen sobre algunos de los paradores que tienen sobre la costa, para el proyecto presentado por la ONG Karumbé.

Se aprueba por 3 en 3 votos.

Santiago Armas: los paradores tienen fines de lucro.

- **Exp. N° 2025-0016-98-000187:** NA 171968, licitación servicio de chipeado en el Municipio E.

Es para la chipeadora en el territorio del Municipio E.

Se solicita hacerla licitación abreviada.

Se aprueba por 2 en 3 votos (Concejal Santiago Armas vota negativo), pasar a la UGP, cumplido al Sector de Compras.

Cristina Cafferatta: en todas las licitaciones tratar de que las empresas contraten una persona que este desempleada en zona mas vulnerable del territorio.

Pedro Sehabiague: la idea para futuro no esta mal.

Se usa poner en el pliego que debe tomar gente de determinada organización que tratan con esa gente.

Cristina Cafferatta: habría que instalarlo.

Pedro Sehabiague: nos excede ponernos a elegir personal, por eso se pone que se debe contratar a alguna organización, por ejemplo DINALI.

- **Exp. N° 2025-3290-98-000167:** Solicitud para nombrar espacio verde comprendido entre las calles Gral. Nariño, Sudriers y Gral. Santander con el nombre de "Plaza los Zorzales"ta
Se lee solicitud y respuesta del CV 8.

Se lee informe de la Arq. Gabriela Cosimini de actuación N.º 2.

Cristina Cafferatta: el argumento de la Arq. Cosimini es muy bueno.

Santiago Armas: si tiene que votarlo no tiene problema.

Cristina Cafferatta: ella acompaña lo que dice la arquitecta.

Pedro Sehabiague: no tiene inconveniente en aprobarlo pero que siga el curso a Nomenclatura.

Previo a dar opinión enviar a información de la Comisión de Nomenclatura, se aprueba por 3 en 3 votos.

- **Exp. N° 2025-4355-98-000009:** Solicitud de cesión vehículo matrícula SIM 2152 para la Unidad 4335, Cementerio Parque del Norte.

Se lee informe de actuación N.º 1.

Pedro Sehabiague: es un camión que no esta en uso y se iba a desafectar y del Cementerio del Norte nos piden si se lo podemos ceder.

Se aprueba por 3 en 3 votos la cesión del vehículo al Cementerio del Norte.

- 5) Aprobación de Resoluciones:

Resolución 69/25/0116, Expediente 2025-3290-98-000227

Se convalida el gasto y se autoriza el pago de la suma de \$ 3.200 mas impuestos, a favor de la firma Nivani S.A.S., por el servicio de limpieza realizado en el local del CCZ N.º 8, el día 11 de mayo de 2025 por haber funcionado en el mencionado local un circuito de votación de la Elecciones Departamentales y Municipales.

Se aprueba por 3 en 3 votos.

Resolución 70/25/0116, Expediente 2025-5148-98-000038

Se ajustan algunas metas de Compromisos del Municipio E para el periodo 01/09/2024 al 31/08/2025.

Se aprueba por 2 en 3 votos (Concejal Cristina Cafferatta se abstiene).

Resolución 71/25/0116, Expediente 2025-0016-98-000171

Se convalida el gasto y se autoriza el pago de la suma de \$ 151.200 mas impuestos, a favor de la firma Sanicam Uruguay S.R.L., por el servicio de arrendamiento de baños químicos para eventos realizados en el territorio del municipio E.

Se aprueba por 3 en 3 votos.

Resolución 72/25/0116, Expediente 2024-1238-98-000034

Se aplica una multa de U.R. 10 a la empresa HLV S.A.S., ubicada en la Avda. Fco. Solano López N° 1431, destinada a pizzería, por falta de habilitación de SIME.

Se aprueba por 4 en 4 votos.

Se aprueban las 4 (cuatro) resoluciones, la cuales se firman por el Alcalde Pedro Sehabiague y la Concejala Cristina Cafferatta.

-Varios:

Siendo las 19:47 horas se termina la sesión.

Próxima sesión: jueves 29 de mayo de 2025, a las 18:00 horas, presencial y por zoom.